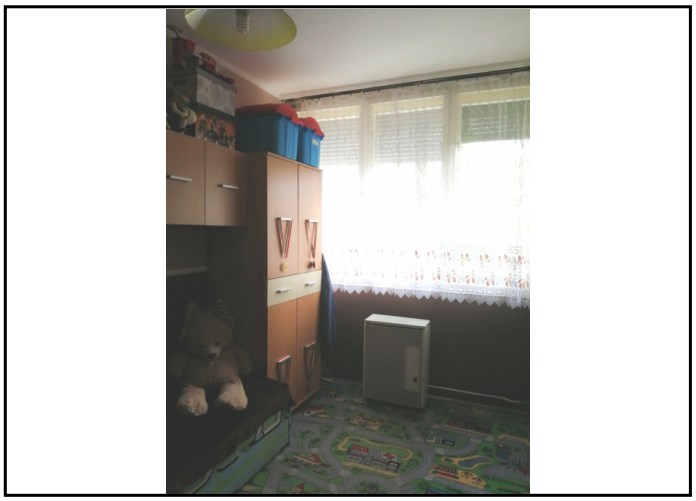
Kazár Pál
06-70-778-2352
info@komforthitel.hu

Békéscsaba, Andrássy út 12

Békés megye, Békéscsaba, Kazinczy-lakótelep, Kazinczy lakótelep	460_koimp	50 nm	**13.26 M Ft**




JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	Gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	3.
Belmagasság:	2.7 m	Tájolás:	K.
Építés éve:	1967	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	5500 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Felújított

HIRDETÉS SZÖVEGE

Békéscsabán, a Kazinczy lakótelepen, harmadik emeleti, kettő szobás, felújított tégla építésű lakás családi ház vásárlása miatt eladó. Az ingatlan egy nappaliból, hálószobából, étkezős konyhából, kamrából, fürdőszoba és WC ből, közlekedőből áll. Erkély NINCS. Tartozik hozzá a földszinten egy önálló és egy közös tároló is. A szobákat laminált és fa parkettával, a többi helységet mázas kerámiával burkolták. A fűtést gázkonvektor, a hűtést klíma biztosítja. Konyhabútor új. Fürdőszoba át lett alakítva. A lakás át lett vezetékelve. Nyílászárok igény szerint cserélhetőek. Rezsiköltség alacsony. A közelben minden infrastruktúra megtalálható. Sikeres megeggyezést követően, az ingatlant le lehet foglalózni, viszont végleges adásvételi szerződés megkötése és a birtokbaadás csak 2021 év elején lehetséges. Opcióként ezután a család még visszabérelné a lakást. Családi ház csere is érdekel különbözet megfizetésével. Egyébként az ár FIX.13.260.000 Ft.

belső azonosító: -