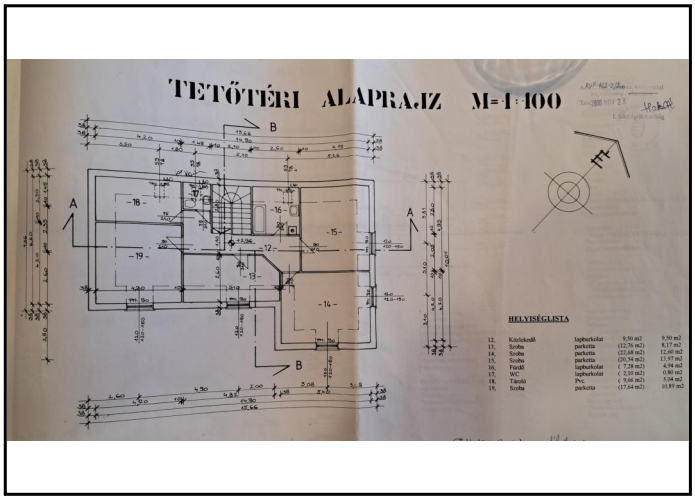
Forisek Katalin
06-70-418-4650
forisek.katalin@gmail.com

2800 Tatabánya, Sárberki ltp.113.2/1

Komárom-Esztergom megye, Naszály,	47_kf	2101 nm	210 nm	**77.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	7	Belmagasság:	2.75 m
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	K.
	Fűtési mód:	villany	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Részben Felújított
	Építés éve:	2004	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Naszályon akár 2 generáció számára is alkalmas családi ház csodálatos környezetben eladó.

Szeretne olyan környezetben élni, ahol a patak a kertje végében csörgedez, és ahol a teraszról és a szobák ablakából tavakat, erdőket láthat, melyekhez bármikor elsétálhat ? Akkor ez a ház Önre vár.

Naszály egy nyugodt, de dinamikusan fejlődő falu Tata és Komárom között. Tiszta levegője a környező erdőknek köszönhető. Nagy kirándulásokat lehet tenni a régi halgazdaság tavai között is, vagy kerékpáros túrák is tehetők a közeli Duna mentén.

Az eladó családi ház a 2101 nm teleknek szinte a közepén fekszik, így kellően távol az utcától, az utca zajától. A ház háta mögött található fedett teraszon megpihenve nem csak a saját, parkosított kert látványa biztosít ellazulást a fáradt nap után, hanem a fák között a szomszédos halas tavakra is messze ellátni.

A telek elülső részén 3 autó számára fedett garázs biztosítja a parkolást, melyek előtt végig térkövezett út vezet a házhoz. A bejárat mellett közvetlenül egy lebontott parasztházikó nyomai látszanak, melynek újraépítésével bármilyen célra alkalmas / lakás, üzlet, műhely , stb. / épület varázsolható. Pl.műhely létesítéséhez az ipari áram és az éjszakai áram is rendelkezésre áll.

Az eladó naszályi családi ház 210 nm belső hasznos alapterülettel rendelkezik, melyben összesen 6 hálószoba, 1 jelenleg konyhának használt szoba, 2 fürdőszoba, kamra, 1 nagy amerikai konyha nappalival – közvetlen kapcsolattal a teraszra- található. A helyiségek pontos elhelyezkedése és mérete a képek között található alaprajzokon nézhető meg.

belső azonosító: -