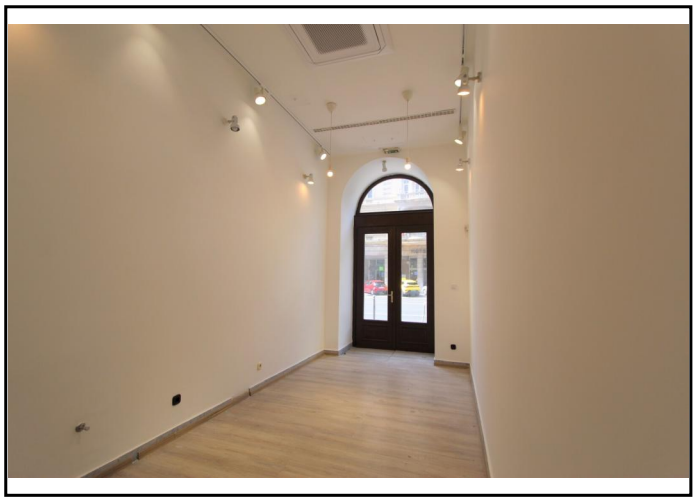
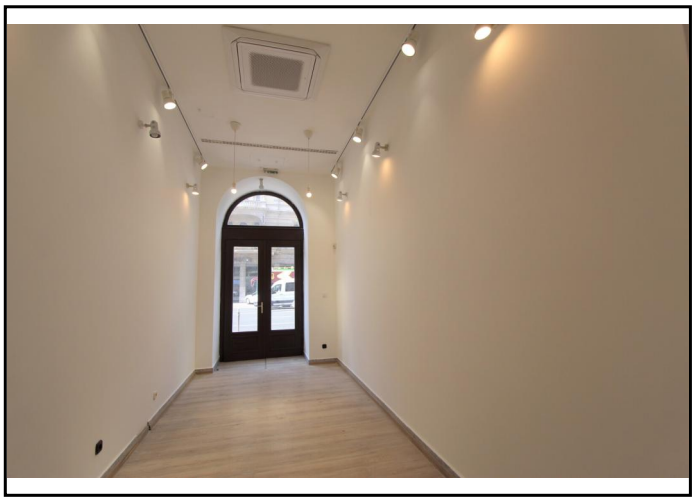
Joó Tímea
06-70-626-2141
timea.joo@ingatlan-tar.hu

1064 Budapest Izabella u. 75.

| **Budapest, VIII. kerület, Palotanegyed** | 478_bm | 1 nm | 22 nm | **140E Ft/hó** |
|---|---|---|---|---|





| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| JELLEG | **üzlethelyiség utcai bejáratos** | | | | |
| ALAPADATOK | Szobaszám: | 0 | Belmagasság: | 0 m |
| | Komfort fokozat: | Komfort nélküli | Tájolás: | ÉNY. |
| | Fűtési mód: | egyéb | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| | Energetikai besorolás: | nincs megadva | Ingatlan állapota kívül: | Jó |
| | | | Ingatlan állapota belül: | Jó |
| KÖZMŰVEK | Víz: | Bekötve | Gáz: | Bekötve |
| | Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budapest, VIII. kerületben, a Rákóczi úton kiadó!
Az üzlethelyiség a Rákóczi út forgalmas részén helyezkedik el, közelében kereskedelmi üzletek, vendéglátóhelyek, szállodák találhatóak.
Az ingatlan két helyiségből áll, 16+6 m2, utcai portálos.
Frissen festett, új, korszerű világítás, illetve egy Fujitsu klima berendezés került beépítésre.
Kiválóan alkalmas kereskedelmi tevékenységre, irodának, szolgáltató üzletnek, pénzváltónak, vagy akár meleg konyhát nem igénylő vendéglátásra is.
Bérleti díj: 140. ezer Ft+ÁFA/hó
Kaució: 2 hó
Megtekinthető előzetes időpont egyeztetést követően.

belső azonosító: -