Albert Renáta
06-70-672-9621
lona.ingatlan121@gmail.com

2426 Baracs, Juhász völgy 54

Pest megye, Érd, Dombosváros	48_gci	1100 nm	168 nm	**84M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
Fűtési mód:	központi fűtés	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Építés éve:	2006	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kitűnő állapotú családi ház eladó Érden (Dombosvàros) , csendes, igényes utcában. Az ingatlan 168 nm alapterületű és 1100 nm-es területen helyezkedik el. A házban található 4 szoba, beépített konyha, tágas és világos nappali-ami a parkosított udvarra tekint. Ezen kívül a házhoz tartozik kamra, 2 fürdőszoba,-amikben kád és zuhanyzó is található. Előszobából nyílik az igényesen kialakított garázs ,ami elektromos kapuval felszerelt és beépített szekrény is tartozéka. A ház szintjéhez mérten lett kialakítva a terasz ,ami kellemes megvilágítással ellátott. A ház fűtésére több lehetőség adott: padlófűtés, radiátorok-amit gáz cirkó biztosít, valamint a nappaliban kapott helyett a épített kandalló. Csatorna rákötött a házra. Az ingatlan 2006-ban épült és folyamatosan fejlődött műszakilag és esztétikailag egyaránt. Az udvar egyik része térkő(másik része füves és parkosított),ahol plusz 2 autó parkolása is biztosított. A területen található még egy 24 nm-es faház is ,ami tárolásra alkalmas. Ingatlanban a bútor megegyezés tárgyát képezik.
Ára 84m Ft.
Tel.: 0670-672-9621

belső azonosító: Lona-49