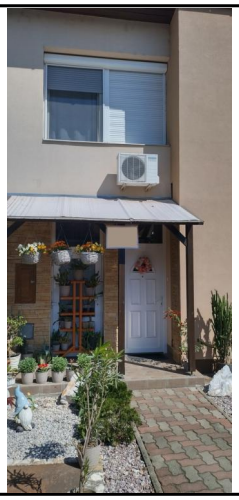
Darkó Attila
06-20-981-6191
darkoattila@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Ságvári kertváros** | 4809_jobt | 100 nm | 130 nm | **48.9M Ft** |





| | |
|---|---|
| JELLEG | **sorház** |

**ALAPADATOK**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 6 | Belmagasság: | 2.7 m |
| Komfort fokozat: | Duplakomfortos | Tájolás: | KNY. |
| Fűtési mód: | cirko | Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| Energetikai besorolás: | nincs megadva | Ingatlan állapota kívül: | Felújított |
| | | Ingatlan állapota belül: | Felújított |

**KÖZMŰVEK**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Víz: | Bekötve | Gáz: | Bekötve |
| Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

**HIRDETÉS SZÖVEGE**

ELADÁS FOLYAMATBAN!!!

Nyíregyháza, Ságvári kertváros övezetében eladó egy felújított, körülbelül 130 négyzetméteres, nappali + 5 szobás, háromszintes családi sorház.

Az ingatlan minden igényt kielégítő, nagycsaládosoknak, vagy akár több generáció számára is megfelelő életteret biztosít. A vételár tartalmazza szinte a teljes bútorzatot.
A rezsiköltségek kedvezőek, gáz és villanyfogyasztás is az érvényben lévő rezsicsökkentett határ alatti.

A ház elosztása:

A földszinten előszoba, konyha-étkező-nappali, dolgozószoba, WC található.
A lépcsőházban a lépcső alatt kamra és mosókonyha került kialakításra.
A nappaliból télikerten keresztül juthatunk a pihenőkertbe.
A dolgozószoba külső bejárattal rendelkezik, így akár irodának, üzletnek is alkalmas lehet.

Az emelten 2 hálószoba, zuhanyzós fürdőszoba és erkély található.

A tetőtérben egy hálószoba, egy társalgó és egy zuhanyzós WC található. A jelenlegi társalgóból igény szerint további két kisebb méretű szoba kialakítható.

belső azonosító: -