Darkó Attila
06-20-981-6191
darkoattila@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Belváros közeli, Sas utca** | 4817_jobt | 45 nm | **120E Ft/hó** |





| | |
|---|---|
| JELLEG | **téglalakás** |

ALAPADATOK

| | | | |
|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 2 | Hová néz az ingatlan? | Utcára |
| Komfort fokozat: | Összkomfortos | Honnan nyílik az ingatlan? | Lépcsőházból |
| Fűtési mód: | cirko | Hányadik emeleten van? | 1. |
| Energetikai besorolás: | nincs megadva | Tájolás: | D. |
| Építés éve: | 2009 | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| Belmagasság: | 0 m | Ingatlan állapota kívül: | Jó |
| Közös költség: | 6800 Ft/hó | Ingatlan állapota belül: | Jó |
| Lift: | Nincs | | |

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nyíregyháza belváros közeli övezetében, a Sas utcán kiadó egy első emeleti, 45 nm-es, nappali + 1 szobás, gáz-cirkó fűtésű, bútorozott, gépesített, tégla falazatú lakás.

A lakásban egyterű konyha-étkező-nappali található. A hálószoba tágas. A fürdőszoba egy légtérben lett kialakítva a WC-vel.

Fiatal építésű társasházban található.

A lakás elrendezése és bútorzata miatt magára és a környezetére igényes párnak vagy 1 főnek ideális és kiadó elsősorban!
A rezsi rendkívül kedvező, körülbelül 25ezer Ft havonta.

Az ingatlan jellemzői:

- Belváros közeli övezetében található,
- gáz-cirkó kazán, radiátor fűtőtestekkel,
- tégla falazatú, szigetelt épület,
- déli fekvésű,
- előszoba, konyha-étkező-nappali, hálószoba, fürdőszoba elosztású,
- műanyag nyílászárós, árnyékoló rolóval felszerelt,
- az ingatlan bútorozott, a képeken látható bútorokat tartalmazza,
- gépesítés közül: tűzhely, páraelszívó, hűtőszekrény van, igény szerint mosógép és TV biztosított,
- lépcsőház, tiszta, rendezett,
- közös költség körülbelül 7 ezer Ft/hó,

belső azonosító: -