Nyitrai Erika
06-30-201-0260
nyitraierika@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Belváros, Zrínyi Ilona utca	4854_jobt	73 nm	**34.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	4.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	D.
Építés éve:	1978	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	5500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nyíregyháza belvárosában, a Zrínyi Ilona utcán eladó egy 4.emeleti, 73 nm-es, 3 szobás, mért távhős, tégla - alagútzsalus, nagy erkélyes lakás.

Az ingatlan jellemzői:
- belváros övezetében található,
- tégla és alagútzsalus falazatú,
- liftes társasház,
- mért távhős,
- műanyag nyílászárós,
- fürdőszoba - WC egyben,
- nagy loggias, kb. 12 nm-es,
- észak - déli fekvésű, gyönyörű panorámával a belvárosra,
- közös költség kb. 5.500,- Ft/hó,
- minden közel van: iskola, óvoda, boltok, üzletek, pékség,, buszmegálló, orvosi rendelő, parkok.

Az ingatlan átlagos állapotú, nagyon jó elosztású lakás. Az új tulajdonos saját ízlése és igényei szerint felújíthatja. Érdemes vele foglalkozni.

Az ingatlan kifizetés után azonnal birtokba vehető.

Kérem hívjon, szívesen megmutatom.

belső azonosító: -