Darkó Attila
06-20-981-6191
darkoattila@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Belváros közeli, Szarvas utca	4898_jobt	52 nm	**26,5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	kb. 1980	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	8500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nyíregyházán, a belváros közelében, a Szarvas utcában eladó egy 3. emeleti, 52 négyzetméteres, 2 szobás, loggiás lakás.

A lakás elrendezése előszoba, konyha, kamra, 2 szoba, fürdőszoba, wc egy helyiségben. loggia.
Szobái egybenyílók, de a kisebbik szoba a fürdőszobán keresztül is megközelíthető.
Tisztító festést kapott a lakás minden helyisége.

A lakás jellemzői:
- Belváros közeli övezetében található,
- 4 szintes, tégla falazatú, szigetelt társasház, (lift nincs az épületben),
- hőszigetelt műanyag nyílászárók,
- fűtése gáz-konvektoros,
- keleti - nyugati fekvésű,
- fürdőszoba + WC egy helyiségben,
- közös költség körülbelül 8500 Ft/hó,
- utcára és parkra néző kilátással rendelkezik,
- közös tároló,
- parkolás közterületen lehetséges,

Az ingatlan azonnal birtokba vehető.

Kérem tekintse meg! Várom hívását!

belső azonosító: -