Nagy Viktória
06-20-575-5455
info@nagyvaltozasingatlan.hu

1137 Budapest, Zágrábi u. 12.

**Pest megye, Dunaharaszti,** | 49_inc | 875 nm | 43.75M Ft





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| JELLEG | **Újépítésű telek** | | aranykorona értéke: | |
| BEÉPÍTHETŐSÉG | Övezeti besorolás: | 2330 | Szintterületi mutató: | |
| | Max. beépíthető alapterület: | 263 nm (30%) | Bruttó szintterület: | |
| | Min. építési magasság: | | Beépíthetőségre jutó telekár: | |
| | Max. építési magasság: | | Részletes rendezési terv: | Nem |
| KÖZMŰVEK | Víz: | Bekötve | Gáz: | Bekötve |
| | Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |
| EGYÉB | Útburkolat: | Szilárd | Panoráma: | Nincs |
| | Környezet: | Lakópark | Meredekség: | |

HIRDETÉS SZÖVEGE

Utolsó építési telek !

Dunaharaszti-Tavak ÚJONNAN ÉPÜLŐ, 38 hektáron elterülő, saját tóval rendelkező, EXKLUZÍV lakóparkjában 1014nm összközműves építési telek eladó

minden közmű a telken belül
30% beépíthetőség
Lke 4 besorolás
ikerház építhető (a lakóparkra jellemzően ezeket építenek)
a telek természetvédelmi területtel határos

A lakóparkról:
A bekerített, őrzött lakóparkban 24 órás portaszolgálat, sorompós beléptető rendszer gondoskodik a lakók biztonságáról
kizárólag a lakók által használható saját 16 hektáros tó
vízisí/wakeboard pálya homokos strand ,a tó körül kivilágított futókör, napozó sziget
Privát sportközpont, teniszpálya, szabadidő park,
horgászati lehetőség, tóparti étterem, játszótér,

belső azonosító: -