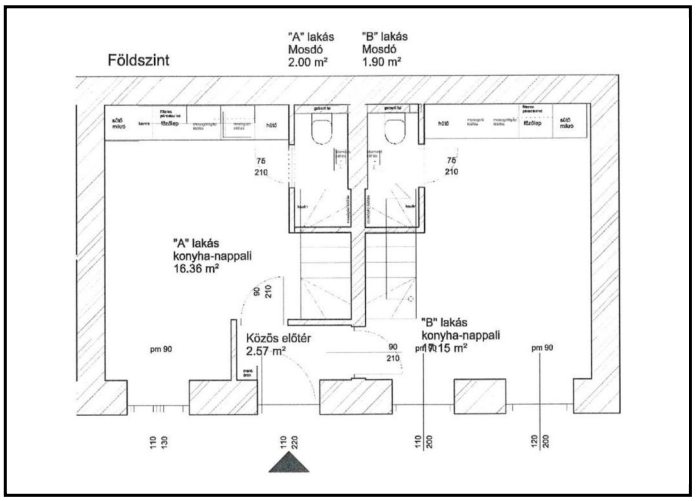
KeltaHome
Minőségi Megbízhatóságra Kényelem

1073 Budapest, Kertész utca 31. Ü-2. (bejárat a Dob utca felől)

Szkibó Gergő
06-20-851-2222
szkibo.gergo@keltahome.hu

Budapest, VIII. kerület, Népszínház negyed	491_kh	39 nm	**38.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	villany	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	ÉNY.
Építés éve:	kb. 1900	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	4.8 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó 2 db, belső 2 szintes, TELJESEN FELÚJÍTOTT lakás a megújuló Blaha Lujza tér közelében!

A társasház a Rákóczi út Blaha Lujza térhez közeli részén található, ezáltal éjjel-nappal könnyen megközelíthető. A ház normál állapotú, lakóközössége kulturált.
A 2 db, belső 2 szintes, földszinti lakás használati megosztási szerződéssel rendelkezik. Mindkét ingatlan ugyanolyan elosztású:

- Alsó szinten: nappali, konyha, vendég WC
- Felső szinten: hálószoba, fürdő, WC

A lakásoknak saját vízórája és villanyórája (32A) van. A gáz ki lett köttetve. Fűtésüket elektromos fűtőpanel biztosítja. Ablakaik udvari nézetűek.

A lakások méretei:

"A" lakás 40,28 m2
"B" lakás 38,9 m2

A csatolt látványtervek az "A" lakás tervei, de hasonló stílusú lesz a másik ingatlan kialakítása is. Várható befejezési idő: 2022. július 30.

A lakások irányára: 38,9 MFt/db. EGYBEN is megvásárolhatóak!

belső azonosító: -