Kubik Mariann
06-20-311-8232
mariann.kubik@gmail.com

Budapest III.ker. Kórház u. 27. fszt.

Budapest, III. kerület, Óbuda-Óváros, Bécsi út	4919_ash	69 nm	**36.9M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NY.
Építés éve:	1976	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	11500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

ÓBUDÁN, HEGYEKRE PANORÁMÁS, 3 SZOBÁS FELÚJÍTOTT LAKÁS ELADÓ!!!

EGYEDI MÉRŐS FŰTÉS!!!

HŐSZIGETELT ABLAKOK!!!

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!!!

2+2 SZOBÁSSÁ IS ALAKÍTHATÓ!!!

CSAK IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!!!

III. Óbudán, rendezett, 10 emeletes panelházban, 66 nm-es, 3 külön nyíló szobás, ablakos-panorámás konyhás, kamrás, külön ÉTKEZŐS, nagyobb gardróbszobás, ERKÉLYES, néhány éve teljesen felújított, hangulatos lakás eladó.
Az összes ablak ki lett cserélve hőszigetelésűre, fűtése egyedileg mérhető és szabályozható.
Több ponton záródó biztonsági ajtó van.
A belső szobán egy oldal ablak is van, így ezt akár ketté is lehet osztani két hálószobásra is, ha szükséges.
Az ablakokból az épület előtti parkra, illetve a budai hegyekre lehet látni.
A szobák Ny-i, a konyha pedig D-i tájolású, így folyamatosan napfényes az egész lakás.
A lakás azonnal is költözhető, tehermentes, tulajdonosa már nem lakja.

Irányára: 36,9 millió Ft
Rugalmasan tudom mutatni.

belső azonosító: -