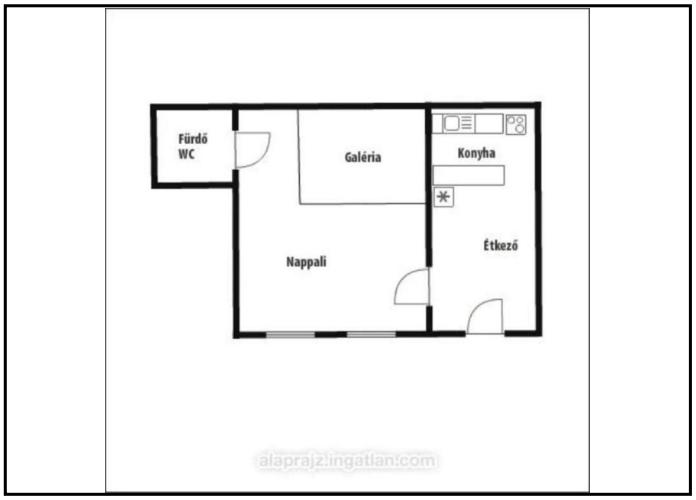
Timár Renáta
06-30-405-2820
panoramaperfekt@gmail.com

2600 Vác, Csányi krt 19/a

Budapest, VII. kerület, Ligetváros, Peterdy u.	494_pp	32 nm	**25.5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Körfolyosóról
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1930	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.2 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	10000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Bp. VII. ker. Ligetváros, Peterdy utcai 32 nm, 3. emeleti, 1 szobás + 5 nm galériázott téglalakás eladó. Jó állapotú, konvektoros fűtéses, udvarra néző, tájolása DNY napfényes. Belmagassága 3,2 m, közös költség 10. ezer Ft, liftet idén építenek a tetőtér beépítésével egyidejűleg, melynek során a homlokzatot is kívül-belül felújítják. Elosztása: bejáratnál konyha étkezővel, ebből nyíló nappali hálóval a galérián, továbbá fürdőszoba zuhanyzóval és WC-vel. Újak a redőnyös ablakok, a villanyvezetékek, a biztonsági bejárati ajtó, a nappali parkettás, a fürdő zuhanyzós. Kis rezsijű garzon saját mérőkkel, beépített konyhabútorral, riasztó előkészítéssel. Tehermentes, azonnal költözhető, akár bútorozottan is eladó. Közlekedés kiváló: buszok, trolik és metrók perceken belül elérhetőek. Irányár: 25,5 MFt.

belső azonosító: -