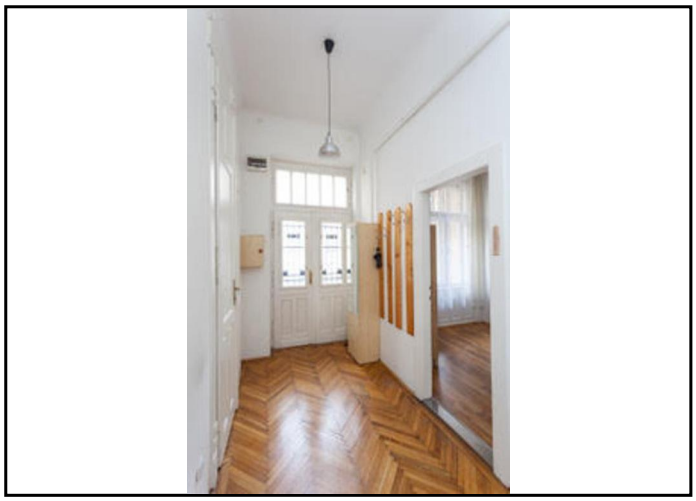
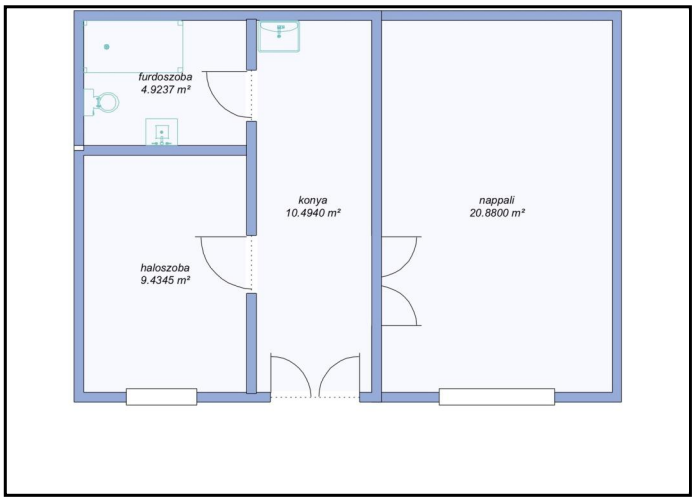
Timár Renáta
06-30-405-2820
panoramaperfekt@gmail.com

2600 Vác, Csányi krt 19/a

Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros (Nagykörúton kívül), István út	499_pp	46 nm	**35.7M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Körfolyosóról
Fűtési mód:	héra cserépkályha	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	K.
Építés éve:	kb. 1930	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	7700 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budapest VII. ker. Ligetváros, István úti 46 nm, 3. emeleti, 1,5 szobás téglalakás eladó. Felújított állapotú, Héra gázfűtéses, udvarra néző, nagy belmagasságú. Közös költség 7.700.-Ft, liftes 4 emeletes épületben. Külön nyíló parkettás szobákkal, étkezős konyhával, kádas fürdővel. A Héra cserépkályhán kívül hőtárolós, elektromos radiátor (Thermor Mozart 2000 Watt) szolgál kiegészítő fűtésként, valamint a fürdőszobai kéményt felhasználva cirkó is kialakítható. Beépített gépesített konyhabútorral, jó állapotú eredeti fa nyílászárókkal, világos nagy ablakokkal, galériázható belmagassággal. Kis rezsijű lakás saját mérőkkel, gyorsan birtokba vehető. Csendes és világos udvarban, rendezett lépcsőházban. Kiváló közlekedéssel a Városligethez közel. Irányár: 35,7 MFt.
További kínálatunk:
www.panoramaperfekt.hu

belső azonosító: -