FŐVÁROSI INGATLANIRODA
EMBERI HATÉKONY KORREKT

2030 Érd, Velencei út 4

Vig Katalin
06-30-348-0433
vig.katalin@otthonom.net

Pest megye, Szigetszentmiklós,	506_fiimp		128 nm	**93.214M Ft**







JELLEG	**Újépítésű családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Komfort fokozat:	Komfortos	Telekterület:	660 nm
Fűtési mód:	egyéb	Tájolás:	.
Belmagasság:	0 m	Panoráma:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE

128 m2 beépített terület, 106 m2 nettó hasznos alapterület, 3 hálószoba, nagy üvegfelületek, klasszikus formavilág, többféle külső design lehetőség, a klasszikustól a modernig. Élhető, tágas terek, remek elrendezés, otthonos, modern megjelenés.

Az alapár tartalmazza: - e-napló vezetését, - szigetelt lemezalapot, (adott rétegrend szerint), - a komplett falazatot, - tetőszerkezetet, - tető héjazatot (betoncserép borítással), - a külső 20 cm-es grafitos szigetelést, - színezést, - ereszcsatornát, - nyílászárókat, (3 rétegű üvegezéssel), - 1 db bejárati ajtót. - 1 db bukó-toló ajtót, - komplett belső kulcsrakész kialakítást

Nem tartalmazza a tervezést, tervdokumentációt, (azok esetleges adaptációját) engedélyeztetést, az esetleges terasz és autóbeálló kivitelezését, sem ahhoz a beton alapot, sem a pergolákat. Nem tartalmazza a világító testeket, bútorokat, kőburkolatokat, falburkolatokat.

Ezek árairól egyedi ajánlatot adunk, az igények felmérése után. Pontos árat kizárólag egy személyes egyeztetés után tudunk adni, hiszen a műszaki tartalom teljesen egyén függő! Ennek függvényében az ár mindkét irányban változhat, a jelenlegi ár a tájékoztatást szolgálja, nem tekinthető hivatalos ajánlattételnek!

belső azonosító: 157001919