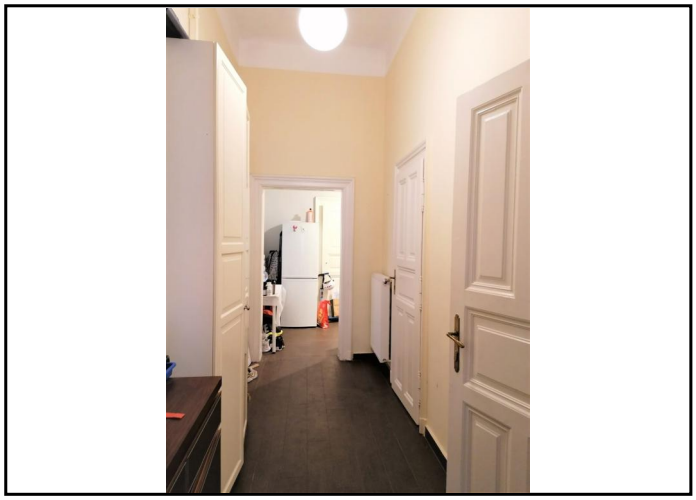
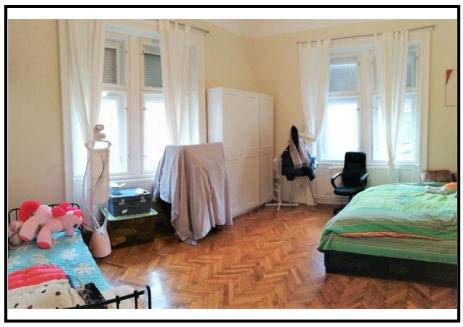
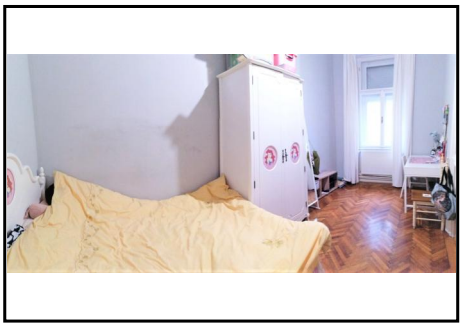
Timár Renáta
06-30-405-2820
panoramaperfekt@invitel.hu

2600 Vác, Csányi krt 19/a

Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nagykörúton kívül), Színyei Merse u.	508_pp	97 nm	**74,9M Ft**







JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	2.
Belmagasság:	3.9 m	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1930	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	20000 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó az Andrássy út és a Podmaniczky utca között, a Szinyei Merse utcában egy 97 m2-es, 2. emeleti, nappali + 2 hálós nagypolgári lakás. Jó állapotú, cirkófűtéses, tájolása DNY napfényes. Tágas parkettás szobákkal, zuhanyzós fürdővel, külön wc-vel, beépített konyhabútorral, redőnyös ablakokkal. A társasház átlagos állapotú, de kitűnő helyen fekszik. A lépcsőház tiszta és lakóközössége is igényes. Belmagasság 3,9 méter. Közös költség: 20.000,- Ft/hó.
Környezet: Belvárosi hangulat, kiváló közlekedés és infrastruktúra jellemzi a környéket. A közelben megtalálható minden, ami a hétköznapi élethez szükséges (oktatási, egészségügyi intézmények, bevásárlási lehetőség).
Közlekedés: Busz: 6-os, 9-es, 105-ös, 914-es, 914A, 923-as, 979-es Trolibusz: 72-es, 73-as, 76-os Villamos: 4-es, 6-os Metro: M1. Ár: 74.900.000 Ft.

belső azonosító: -