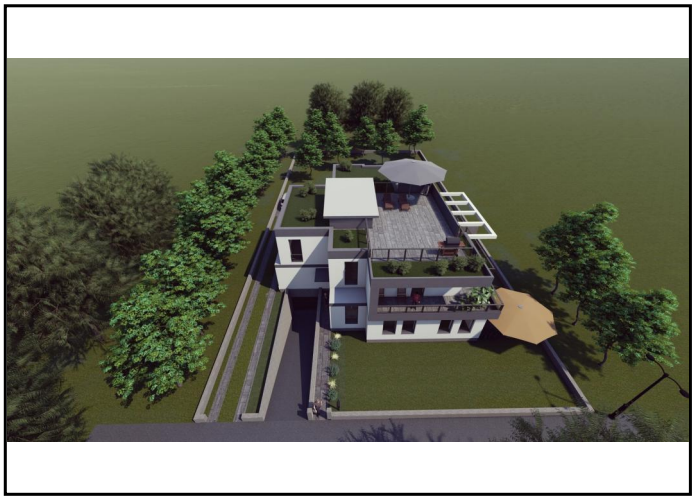
1161 Budapest, Rákosi út 96.

Kiss Jutka
06-20-334-3328,
arenaingatlanok@gmail.com

Budapest, III. kerület, Jutas út	509_ar	80 nm	**89,9M Ft**





JELLEG

Újépítésű téglalakás

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	hőszivattyús	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Belmagasság:	0 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	új
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	új

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó III., Aranyhegyen ÚJ ÉPÍTÉSŰ kertkapcsolatos társasházi lakások, BERUHÁZÓI ÁRON!

CSOK és az új építésű ingatlanokra vonatkozó valamennyi kedvezmény igénybe vehető!

A három lakásos társasház kertvárosi környezetben, modern, minimalista stílusban épül. A lakásokhoz saját kerthasználat, vagy tetőterasz tartozik.

Lakások:
Földszinti 1-es lakás:
-80 nm-es, terasz kapcsolatos amerikai konyhás nappali + 2 vagy 3 háló, gardrób, háztartási helyiség, fürdőszoba, külön WC, előtér, saját használatú kert, garázs.
Ára: 89.9MFt
Belső kétszintes, penthouse jellegő 2-es lakás:
-110 nm-es, nappali + 4 szobás, saját használatú kerttel, garázzsal.
Földszinten amerikai konyhás nappali, terasz kapcsolattal, két szoba, gardrób, zuhanyzó, előtér,
emeleten 2 hálószoba, fürdőszoba, gardrób, 35 nm-es terasz.
Ára: 125MFt
Emeleti 3-as lakás:
-62 nm-es, teraszkapcsolatos amerikai konyhás nappali + 2 háló, garázs, tetőterasz.
Ára: 79.9MFt

Műszaki tartalomból:
-teherhordó falak 30-as Porotherm téglából, 15 cm-es szigeteléssel,

belső azonosító: -