mareco®

1143 Budapest, Stefánia út 17.

Szalai Ági
06-20-462-1590
szalai.agi@mareco.hu

Pest megye, Budaörs, , Deák Ferenc utca	509_mm		129 nm	**89.9M Ft**





JELLEG	**Újépítésű családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	5	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Telekterület:	9760 nm
Fűtési mód:	cirko	Tájolás:	.
Energetikai besorolás:	nincs	Panoráma:	Nincs
Belmagasság:	2.5 m		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó új építésű, ikerházi lakások Budaörsön!
Eladó 4 db magas színvonalon kivitelezett, 30-as porotherm téglából, 10 cm vastag grafit szigeteléssel, Leier betoncserép fedéssel épített, ikerházi lakás Budaörs jól infrastruktúrált, központi részén, csendes, aszfaltozott, családi házas utcában. A lakások azonos méretűek és kialakításúak, belül háromszintesek, amerikai konyha nappali, négy egész méretű lakószoba, a második és harmadik szinten gardrób, három fürdőszoba (kettő zuhanyzós, egy kádas, mindegyikben WC)nagy erkély kialakításúak, Ény-Dk-i fekvésűek, műanyag nyílászárókkal, gáz kombi cirkó fűtéssel. A legfelső szinti zuhanyzós fürdőszobát nappal, fényprizma világítja meg. A nappaliban padlófűtés van, a többi helyiségben radiátorok adják a meleget. A lakásokhoz biztosított a külön behajtás, 2-2 gépkocsi nyitott parkolására van lehetőség. A riasztó, kábel TV kábelezés ki van építve. A közüzemi fogyasztásokat, saját fogyasztásmérők mérik. A burkolatok az árban átlagáron vannak számolva, s még szabadon választhatók. A telken fúrt kútról, lehet locsolni! Három lakás vételára 89,9 millió forint, a negyedik lakás – a hozzá tartozó nagyobb erkély (12 nm) és telekrész kapcsán (213 nm) 94,9 Ft! Ezen felül,külső belső klíma, kerti öntöző rendszer, gyepszőnyeg, videó kaputelefon,postaláda, házanként 3 millió forintért opcionálisan választható!
A lakások befejezés előtt állnak, június-július hónapban költözhető állapotban lesznek.

belső azonosító: -