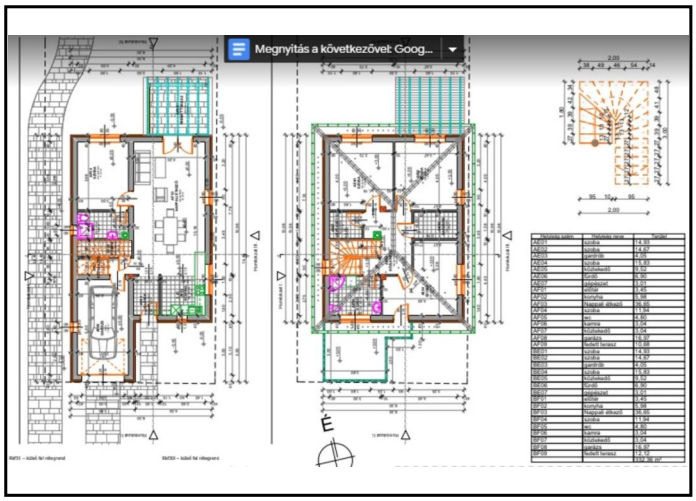
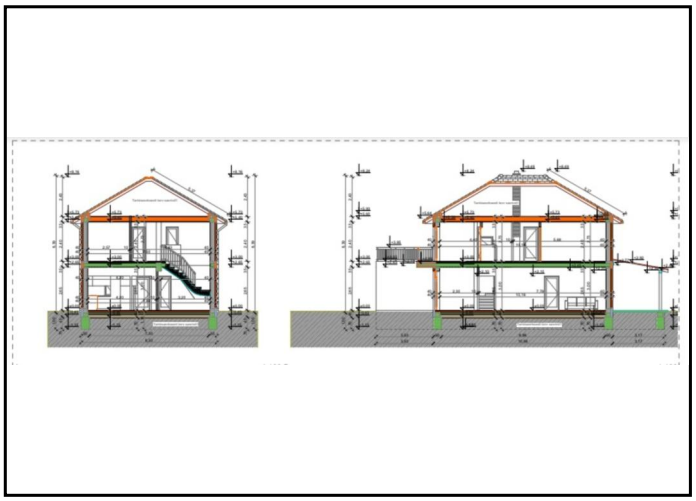
Kovács Barbara
06-30-915-2942
proluxingatlaniroda@gmail.com

2600 Vác, Rádi út 1-3.

Pest megye, Göd,	515_pl		155 nm	**79M Ft**





JELLEG	**Újépítésű családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Telekterület:	440 nm
Fűtési mód:	cirko	Tájolás:	DNY.
Energetikai besorolás:	nincs	Panoráma:	Nincs
Belmagasság:	0 m		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Gödön a Belga sörház közelében nagyon jó, kedvelt részen eladó házak.

A 779 m2-es telekre két családi ház épül egymás mögé.
Az épület földszintjén nappalival egy légtérben lévő de szeparált konyha teraszkapcsolattal, egy szoba, zuhanyzós fürdőszoba, kamra, előszoba alkotja a helység listát, valamint a lakásból is megközelíthető garázs.
Az emeleten 3 tágas szoba, fürdőszoba, gardrób, gépészeti helyiség és közlekedő lesz kialakítva.
Az utca felől elhelyezkedő házhoz kb. 340 m2, a telek hátsó részén elhelyezkedő házhoz kb. 440 m2 kizárólagos használatú telekterület tartozik.

A ház Porotherm 30 cm-es téglából épül, majd 10 cm grafitos dryvit szigetelést kap.
A külső nyílászárók fehér színűek lesznek, 3 réteg üvegezéssel.

Választhatóak a burkolatok, szaniterek, belső ajtók.
A fűtést kondenzációs gázkazán biztosítja, radiátorokkal, a fürdőszobában törölközőszárítóval.

belső azonosító: -