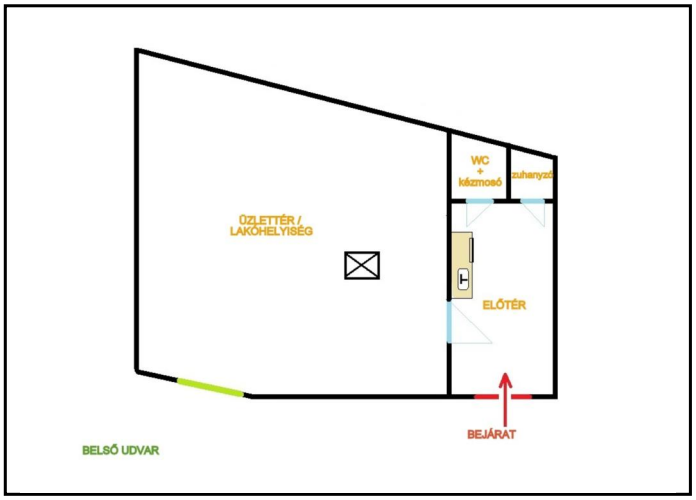
mareco®

1143 Budapest, Stefánia út 17.

Tarjan Krisztián
06-30-394-9381,
tarjan.krisztian@mareco.hu

| **Budapest, XIII. kerület, Angyalföld, Szent László út** | 529_mm | 1 nm | 47 nm | **9,9M Ft** |
|---|---|---|---|---|






| | |
|---|---|
| JELLEG | **üzlet** |

**ALAPADATOK**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 1 | Belmagasság: | 0 m |
| Komfort fokozat: | Félkomfortos | Tájolás: | ÉK. |
| Fűtési mód: | - nem meghatározott - | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| Energetikai besorolás: | nincs | Ingatlan állapota kívül: | Kitűnő |
| | | Ingatlan állapota belül: | Jó |

**HIRDETÉS SZÖVEGE**

Eladó a 13. kerületben (Angyalföldön), a Béke térhez és a Reitter Ferenc utcához közel eső, SZÉP ÁLLAPOTÚ téglaépítésű társasházban egy 47 nm-es, a lépcsőházból megközelíthető, jó állapotú, szuterén ingatlan!

Az ingatlan tulajdonjoga eladó!
Megnevezése a tulajdoni lap szerint: „Egyéb helyiség”

Jellemzők:
* TÁGAS ÜZLETTÉR v. LAKÓHELYISÉG
* Kézmosóval ellátott WC
* ZUHANYZÓ
* ELŐTÉR

Az ingatlan ablaka ZÖLD HÁTSÓ UDVAR irányába néz, ennek köszönhetően az NYUGODT és CSENDES környezetben található.

Fűtés jelenleg nincs, de elektromos rendszerrel megoldható.

Kívülről a társasház is és belül a lépcsőház is kifogástalan állapotban van, a ház biztonságos, a lépcsőház kamerával felszerelt.

A tömegközlekedés kiváló, a Béke tér pár perc alatt könnyedén elérhető.

Lakhatás /raktározás / egyéb üzleti tevékenység céljából is remek választás lehet.

Kiváló ár-érték arány!

belső azonosító: -