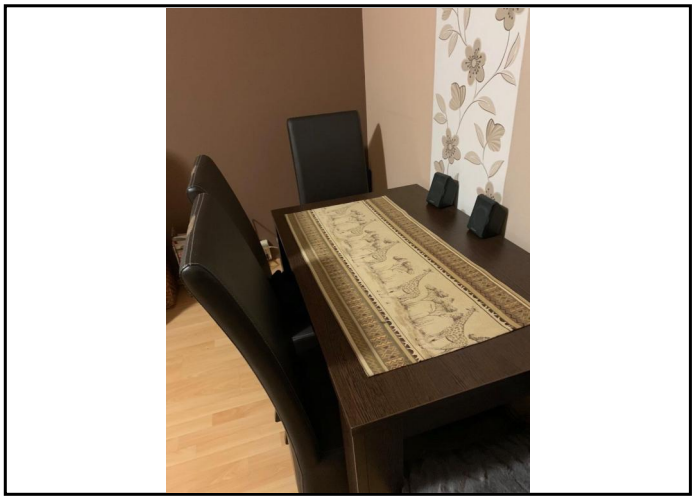
Csokai Rudolf
06-70-321-7252
csokai.rudolf@gmail.com

1047 Budapest Fóti út 40.

Budapest, IV. kerület, Újpest, Munkásotthon u.	53_pla	36 nm	**23.9/24M Ft**





JELLEG	**panellakás**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Kertre
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
	Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	3.
	Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
	Építés éve:	1976	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Belmagasság:	265 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
	Közös költség:	8500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	újszerű
	Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Újpest-Központ metró megállótól néhány perc sétára található Újpest közkedvelt részén kínálok eladásra egy 36nm-es 1+fél szobás otthont. A harmadik emeleti nyugati tájolású lakás teljesen tehermentes. A vételár részét képezi a beépített konyhabútor és tűzhely, valamint az 1 db klímaberendezés is. Külön megegyezés esetén a bútorok is. A közös költség: 8640.-Ft, a fűtés havi díja: 7.000.-Ft, gáz átalány díja: 2.000.-Ft/2hó. Kábeltévé-internet be van vezetve. A környék kiváló, a háztól pár percnyire: gyógyszertár, közért, zöldséges, Spar, Óvoda, iskola. A közlekedés kiváló: a háztól egy percen belül elérhető mindkét irányban buszmegálló. Irányár: 23,9 millió ft

belső azonosító: -