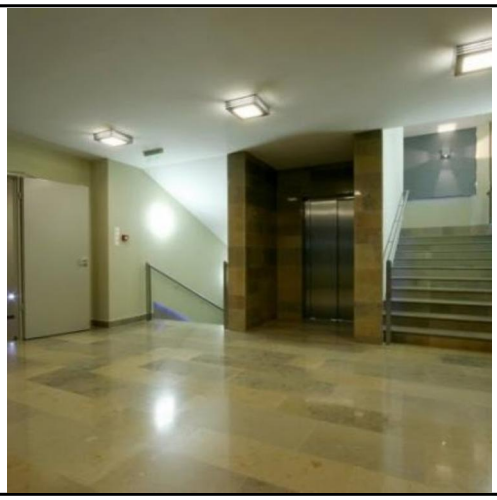
6000 Kecskemét Bocskai u. 1. Fsz/10.

Földi Margit
06-30-576-9476
m.foldi@gdn-ingatlan.hu

Bács-Kiskun megye, Kecskemét, Belváros	53_sti	1 nm	84 nm	**200E Ft/hó**





JELLEG	**irodaházban A, A+ kat.**

ALAPADATOK

Szobaszám:	0	Belmagasság:	3 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Építés éve:	2000	Ingatlan állapota belül:	újszerű

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kecskemét belvárosában, üzleti és pénzügyi központú irodaházban, a Malom bevásárló központ közelében, első emeleti, 84 nm iroda kiadó.
Az irodaház 2010-ben teljes felújításon és átépítésen esett át, az épület alatt parkolóház található. Utcafronti részén utcára nyíló, nagy üvegportálos üzletek kaptak helyet, az emeleti szinteken irodákat alakítottak ki, melyeket belső lépcsőházból, vagy személyi felvonóval lehet elérni, a portaszolgálatos főbejáraton keresztül. Az irodaház jól megközelíthető mind gyalogosan, mind gépkocsival, a környék frekventált, emeletes lakóépületekkel, iroda- és üzletházakkal, közparkokkal és sétáló utcákkal.
Az iroda egyszintes kialakítású, világos, helyiségei: előtér/recepció, irattár, közlekedő, és 3 iroda.
Padlóburkolata teljesen új padlószőnyeg, a falai tapétázott és festett, nyílászárói műanyag szerkezetűek, hőszigetelő üvegezéssel, sötétítő rolóval. A fűtése házközponti, egyéni méréssel, radiátoros hőleadókkal. Minden helyiség légkondicionált. A szociális blokkok az irodahelyiség mellett, kívül lettek kialakítva. Alkalmas pénzügyi, irodai szolgáltató vállalkozásnak, képzési intézménynek. Bérleti díj 200. ezer Ft/hó+ÁFA, kaució mértéke 2 havi bérleti díj összege.

belső azonosító: -