mareco®

1143 Budapest, Stefánia út 17.

Fehervári Csaba
06-30-960-4108,06-30-960-4109
fehervari.csaba@mareco.hu

| **Budapest, XIV. kerület, Nagyzugló** | 535_mm | 97 nm | **62,5M Ft** |
|---|---|---|---|






| JELLEG | **téglalakás** |
|---|---|

ALAPADATOK

| | | | |
|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 3 + 2 fél | Hová néz az ingatlan? | Kertre |
| Komfort fokozat: | Összkomfortos | Honnan nyílik az ingatlan? | Lépcsőházból |
| Fűtési mód: | cirko | Hányadik emeleten van? | 4. |
| Energetikai besorolás: | nincs | Tájolás: | D. |
| Belmagasság: | 0 m | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| Közös költség: | Nem ismert | Ingatlan állapota kívül: | átlagos |
| Lift: | Nincs | Ingatlan állapota belül: | átlagos |

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Zuglóban, a Bolgárkerék utca és az Örs vezér
tér között, lift nélküli társasház 4. emeletén egy
NAGY TEREKKEL és KÜLÖNLEGES HANGULATTAL rendelkező,
nettó 97 nm-es, nappali + 4 hálószobás, NAPFÉNYES,
csendes, tetőtéri lakás!!!

Jellemzők:

* NAPPALI (30 nm)
* 4 db. HÁLÓSZOBA (23 + 19 + 9 + 8 nm)
* Ablakos ÉTKEZŐS KONYHA (19 nm)
* Nagyméretű KAMRA (5 nm)
* Ablakos FÜRDŐSZOBA (9 nm)
* Külön WC (2 nm)
* ELŐTÉR + GARDRÓB (4 nm)

Az ingatlan a tulajdoni lap szerinti nettó alapterülete 97
nm, a bruttó területe 130 nm.

A tetőtér beépítésére és a lakás kialakítására az
1990-es években került sor.

A KÉT OLDALRA TÁJOLT ingatlan világos, napfényes. A

belső azonosító: -