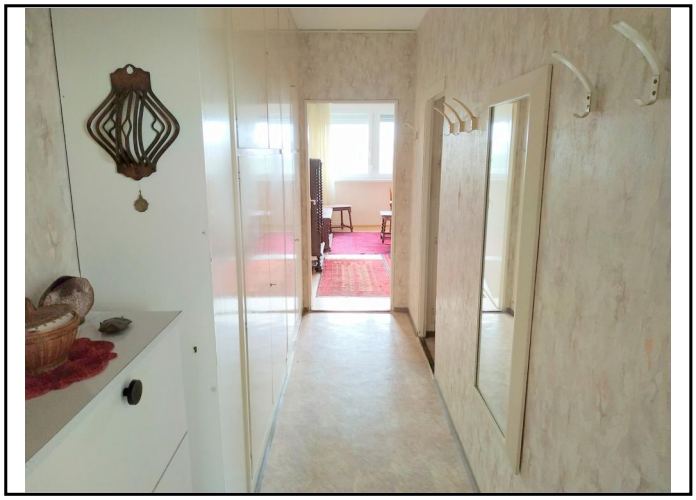
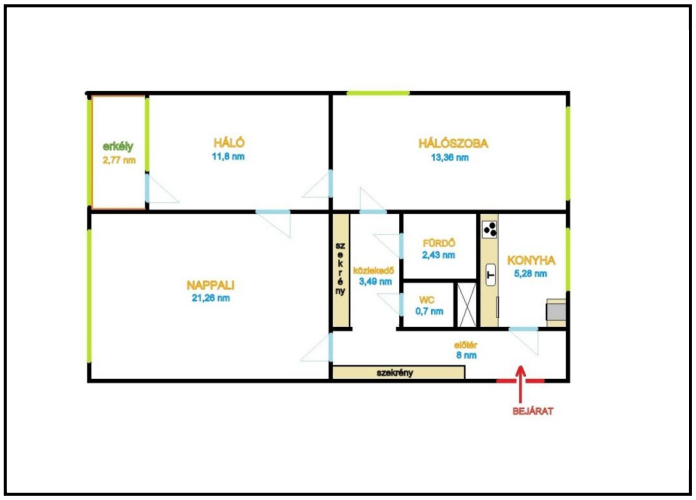
mareco®

1143 Budapest, Stefánia út 17.

Tarjan Krisztián
06-30-394-9381,
tarjan.krisztian@mareco.hu

Budapest, XIV. kerület, Alsórákos	542_mm	68 nm	**36.5M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	7.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Belmagasság:	0 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújított

HIRDETÉS SZÖVEGE

!!! NAPFÉNYES, ritka SAROKLAKÁS !!!

Eladó Zuglóban, a méltán kedvelt Füredi lakótelepen, PANELPROGRAMOS házban egy 7. emeleti, nappali + 2 hálószobás, 68 nm-es, TÁGAS terekkel és PANORÁMÁS kilátással rendelkező ERKÉLYES lakás!

Jellemzők:

* NAPPALI (21 nm)
* 2 db. HÁLÓSZOBA (13,36 nm + 11,8 nm)
* Beépített ERKÉLY (2,77 nm)
* Nagy ablakos, világos KONYHA (5,2 nm)
* Fürdőszoba
* Külön WC
* Közlekedő, beépített szekrényekkel

Az ingatlan 3 oldalra tájolt, beosztása kiváló, a lakás KÖRBEJÁRHATÓ.

A nappali és az erkélyes hálószoba D-i, míg a 2 irányba tájolt nagyobbik hálószoba NY-i és É-i irányba tájolt.

A ház teljes egészében SZIGETELT kívülről, a lakásban mindenhol MŰANYAG ablakok találhatóak, amelyek REDŐNNYEL és SZÚNYOGHÁLÓVAL is felszereltek.

A fűtés távhő EGYEDI mérés alapján történik, az ingatlan LAPRADIÁTOROKKAL ellátott.

belső azonosító: -