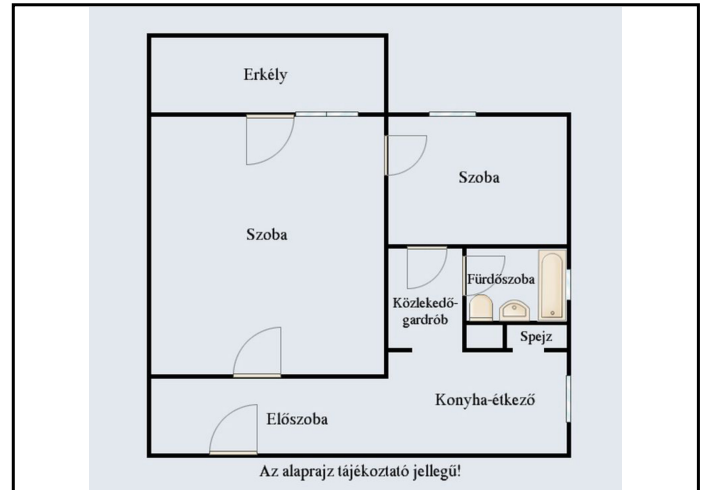


Budapest, X. kerület, Ligettelek

547\_ben

54 nm

28.89MFt



JELLEG

panel

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél
Komfort fokozat:	Összkomfortos
Fűtési mód:	Központi fűtés
Belmagasság:	0 m
Építés éve:	1970
Közös költség:	Nem ismert
Lift:	Van

Hová néz az ingatlan?	Parkra
Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Hányadik emeleten van?	5.
Tájolás:	DNY.
Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Ingatlan állapota kívül:	Jó
Ingatlan állapota belül:	átlagos

HIRDETÉS SZÖVEGE

A X. kerületben, Kőbányán kínálunk eladásra egy 54 nm-es, másfél szobás, csúszózsalsus, lifttel rendelkező épületben lévő lakást. Az ingatlan az 5. emeleten található, a lépcsőház rendezett, kulturált. A lakásba érve az előszobába érünk, onnan nyílik a nappali, majd jobbra az étkező és a konyha, melyhez egy spájz is tartozik. A közlekedőn tovább haladva pedig a fürdőszobát és a hálószobát érhetjük el. A két szoba ablakait műanyag nyílászárókra cserélték, a konyha és a fürdőszoba ablakai kisebb felújítást igényelnek. Mindkét szoba dél-nyugati fekvésű, így igen világosak az egész nap során. A nappaliból jutunk a hangulatos kis erkélyre, innen egy nyári estén, egy pohár bor társaságában gyönyörködhetünk a kivilágított budai hegyekben és a Szabadság szoborban. A belső falak téglá építésűek, a fűtés távfűtéssel megoldott. A közös költség 10.870 Ft, mely magába foglalja a szemétszállítást, a takarítást és egy gyűjtő alapot is, melyből a házat tartják folyamatosan karban.

A lakás közepes állapotú, villany- és vízvezetékeit viszont 2010-ben teljes körűen felújították.