INGATLAN TREND

Eger

Joó András
06-70-773-2299
andras.joo@ingatlantrend.com

Heves megye, Eger, Lajosváros	55_itr	621 nm	70 nm	**18.2MFt**











JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Félkomfortos	Tájolás:	KNY.
	Fűtési mód:	Gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Építés éve:	1955	Ingatlan állapota kívül:	Felújítandó
			Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
KÖZMűVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Eger Lajosvárosban, csendes, kertvárosi környezetben egy 60 négyzetméter lakóterű családi ház, 621 négyzetméteres telken, melléképületekkel. A ház az ötvenes években épült, 40 centiméteres tufakő falakkal, ami a legnagyobb nyári melegben is kellemes hőmérsékletet biztosít az épületben. A házat gázkonvektor melegíti, amit a nagyobb szobában hordozható cserépkályha egészít ki. Az épület utcafronton áll, ami mellett kapubejárón jutunk az udvarba. Belépve egy üvegezett verandára érkezünk. Innen nyílik az udvar felé egy fürdőszoba, káddal, wc-vel. Az utcai oldalra egy kisebb, pvc padlós szoba nyílik, átjárással egy nagyobb, parkettás szobába. Közvetlenül a ház mellett található a konyha, amellett több melléképület, szín, állattartásra szolgáló helyiségek. A belső udvart lezárja egy műhely, ami mögött gyümölcsfákkal, szőlővel beültetett gondozott kert található. Az öntözést ásott kút biztosítja. Ebben a csendes, békebeli környezetben kellemes otthonra találhat.

belső azonosító: -