Czigány Linda
06-30-929-0598
cziganylinda@gmail.com

1051,Budapest Bajcsy Zs. út 62

Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros (Nagykörúton kívül), Rottenbiller u.	55_sho	26 nm	**25.8/111M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	villany	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
Belmagasság:	0 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Felújított

HIRDETÉS SZÖVEGE

VII.Rottenbiller u -ban (Baross térhez közel), rendezett, jó állapotú polgári házban kínálunk eladásra egy hasznos alapterületét tekintve 26 nm - es (az alsó szinten lévő amerikai konyha-nappali, előszoba, fürdő-WC helyiség 18 nm, a felette lévő 1m74 belmagasságú hálógaléria + 7,5 nm-es), felújított öröklakást, amely műszaki és esztétikai tekintetben egyaránt igényesen felújított, belsőépítész által megtervezett, beépített, gépesített konyhabútorral + egyéb bútorzattal berendezett ingatlan lesz. (újrabetonozott, leszigetelt aljzatbetonozás, statikai szakvélemény alapján készítettet acélgerendás, falba épített galéria üvegkorláttal, minőségi burkolatok, szaniterek, világítástechnika, új ,műanyagnyílászárók). Az ingatlan ügyvédi megosztási szerződéssel (külön mérőórákkal) van megosztva a szomszéd 30m2 es lakástól, mely hasonló minőségben és dizájnnal lett felújítva. Jelenleg még mindkét lakás elérhető/megvásárolható akár együtt is.

belső azonosító: -