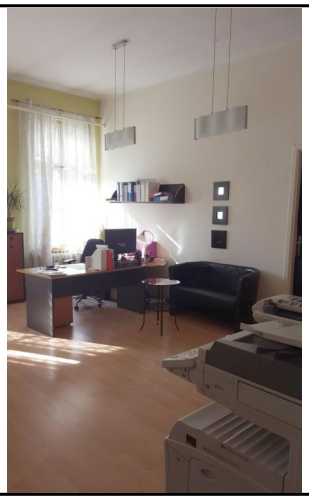
1077. Bp Hársfa utca

Major László
06-30-330-0101,06-30-751-2420
berbeado@gmail.com

Budapest, VIII. kerület, Józsefváros – Ganznegyed, Bláthy Ottó u.	557_bli	150 nm	**300/1E Ft/hó + ÁFA**





JELLEG	**iroda**

ALAPADATOK

Szobaszám:		Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
Építés éve:	1973	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

IX. kerületben az Üllői úton, Groupama Arénánál, Népliget metró állomásnál,
különböző méretű és kategóriájú irodák bérelhetők.
A terülten belül több épület található, mindegyik különböző felújítottságú szinten.

1. Főépület Kiadó 450 nm iroda terület.
Az 1890-es években, eredetileg csendőr laktanyának épület ház később az Állami Pénzverde ikonikus épülete volt.
A teljes közművel ellátott épület székháznak, iskolának is alkalmassá tehető.
- bérleti díj: 2.200,- Ft/m2/hó+ÁFA
- üzemeltetési és közműdíj: 1.336,- Ft/m2/hó+ÁFA
- min. bérleti időtartam: 1 év

Jelenleg kiadók 17 – 500 nm-es helyiségek, belső udvarban található 1970-es években épült ingatlanban.
24 órás portaszolgálattal.

A B kategoriás iroda komplexum területén lévő 20 – 60 nm-e es irodák:
Bérleti díj: 1.800.- Ft/hó/nm + Áfa
+ üzemeltetés rezsivel: 1.330.- Ft/hó/nm + Áfa
ezen felül más rezsiköltség nem fizetendő !!!

További szabad területeink:

10. épület loft irodák Kiadható területek: 35 m^2 -től 200 nm –ig

belső azonosító: VIII. Bláthy Ottó 15