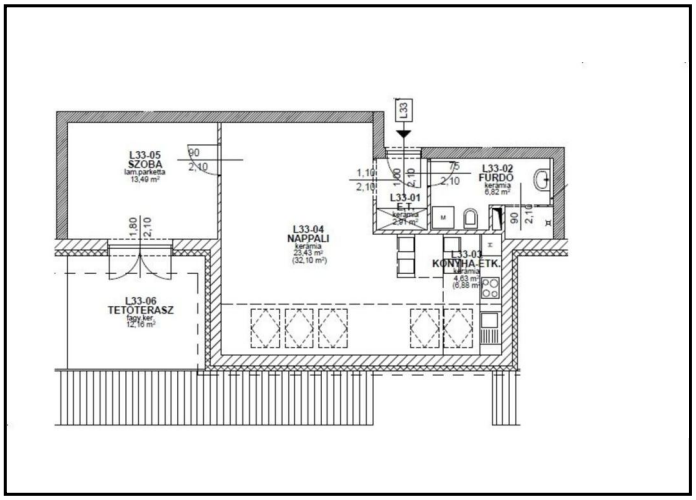
Golden Relaxhome

9200 Mosonmagyaróvár, Gulyás Lajos u. 9. fsz.4.

Haszonits Zsolt
06-30-624-1509,
haszonits.zsolt@goldenrelaxhome.hu

Győr-Moson-Sopron megye, Mosonmagyaróvár, Majorok	56_den	51 nm	**20.6M Ft**





JELLEG	**Újépítésű téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	Tetőtér
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	2020	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	új
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Szerkezetkész
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Mosonmagyaróváron, családi házas övezetben új építésű tetőtéri 51,28 nm hasznos alapterületű (62.20 nm), egy szoba, konyha+nappalis, tetőteraszos téglalakás 20 600 000 Ft-ért leköthető 2020. augusztus végi átadással. A lakásokhoz igény szerint parkoló, tároló vagy garázs vásárolható.

A 4 szintes „A" és „B" épületekben 2x32 lakás kerül megépítésre. A földszinten található garázsok és tárolók mellett 4 db kertkapcsolatos lakás is kialakításra kerül. „A" energia osztályba sorolt, jól szigetelt és minőségi anyagokból megépített, alacsony rezsiköltségű, praktikus kihasználtságú helyiségekkel megtervezett lakások, fűtés kész állapotban épülnek meg. A lépcsőházanként központi gázkazánnal megépülő, változatos alapterületű ingatlanok fűtés ellátása padlófűtéssel történik, egyedi mérővel szerelve. 5 légkamrás Kömmerling, nyílászárók, 3 rétegű hőszigetelő üveggel, falba beépített rejtett redőnytokkal, levezető sínnel, áramellátó kábel csatlakozási ponttal kerülnek beépítésre. Hörmann típusú garázskapuk kerülnek beépítésre, az elektromos működtetéshez szükséges előkészítéssel. A társasház részben térkövezett, és parkosított udvarral, elektromosan kapuval kerül átadásra.

Részletekért kérem hívjon bizalommal!

belső azonosító: HL2