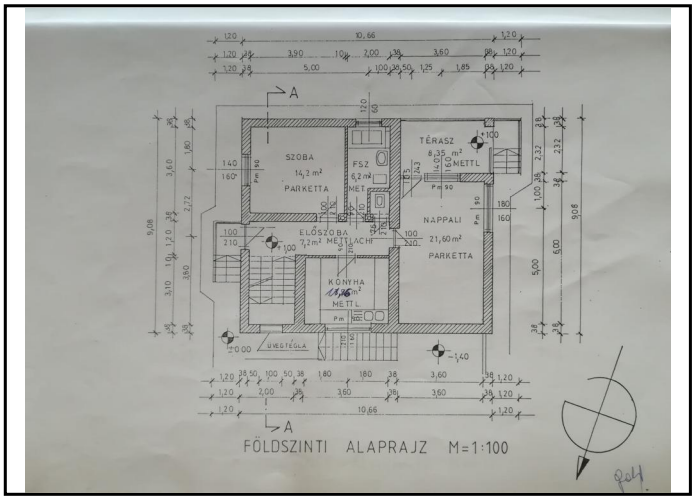
GYÉMÁNTFELHŐ INGATLAN

1185 Budapest, Máramarossziget utca 31.

Németh László
06-70-623-4878
nemethlaszlo@gyemantfelho.hu

Budapest, XVIII. kerület, Szemere telep, Honvéd u.	56_gyf	542 nm	170 nm	**72M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	6	Belmagasság:	2.7 m
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	DKNY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	1995	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

NAGY CSALÁDOSOK FIGYELEM! ERRE ÉRDEMES A CSOKOT IGÉNYBE VENNIE!

XVIII. kerület szemeretelepi részén, a Rozsnyó utcánál ELADÓ ez a JÓ ÁLLAPOTÚ, 170 nm-es hasznos (több, mint 200 nm bruttó) alapterülettel rendelkező nappali + 5 hálószobás, 2 fürdőszobás nagy családi ház egy 542 nm-es szépen parkosított, gyümölcsfákkal is betelepített telken. A belső kialakításról sokat lehetne írni, inkább csak kiemelek néhány dolgot, mely egyedivé teszi ezt az otthont: gyönyörű parafa padlóburkolat, nagy világos beépített terasz, szép konyhabútor, sok beépített szekrény. És ami kérdés lehet egy ekkora épületnél: viszonylag kis ráfordítással, két generációssá alakítható. A pincében műhely található ipari árammal, a kertben fedett garázs, kerti sütögető, és sok-sok hely a szabadidő kellemes eltöltésére.
Közlekedés szempontjából igazán jó helyen áll a ház. Ahogy az eladó fogalmazott: hajó kivételével, minden a közvetlen közelben elérhető!

Ha felkeltettem érdeklődését, hívjon bátran, és derítsük ki a helyszínen, hogy Ön lesz-e az új tulajdonos!

belső azonosító: K#281