Menczer Klára
06-30-903-3193
menczer.klara.it@gmail.com

2890 Tata, Május 1 út 21/C

Komárom-Esztergom megye, Tata, , Fáklya utca | 57_fmk | 1200 nm | 53.9M Ft + ÁFA





JELLEG	**Újépítésű telek**		aranykorona értéke:	
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	2890	Szintterületi mutató:	
	Max. beépíthető alapterület:	240 nm (20%)	Bruttó szintterület:	
	Min. építési magasság:		Beépíthetőségre jutó telekár:	
	Max. építési magasság:	5.64 m	Részletes rendezési terv:	Igen
KÖZMŰVEK	Víz:	Telken	Gáz:	Nincs
	Villany:	Telken	Csatorna:	Telken
EGYÉB	Útburkolat:	Nincs megadva	Panoráma:	Nincs
	Környezet:	Nem ismert	Meredekség:	

HIRDETÉS SZÖVEGE

Legyen minden napja olyan, mintha nyaralna!
Megvételre kínálom Tata legkedveltebb üdülőövezetében jelenleg épülő lakóparkjában 1200 m2-es, sík telket!
Ha szeretne minden reggel madárcsicsergésre ébredni az Öreg tótól 5 percre, ez a telek ideális alap álmai otthonának megépítésére!
Tata városközpont 5 perc autóval, M1-es kb. 10 perc alatt elérhető. Valamint a gyönyörűszép, új Tata-Tatabánya bicikli út is szinte karnyújtásnyira van a telektől.
A telek Üü építési övezeti besorolású, 20%-a beépíthető.
Szabadon álló épület építhető rá.
Minimum zöldfelület 50%.
Maximum építménymagasság: 5,64m.
Gáz kivételével minden közmű telekhatáron található.
A lakóparki lakók biztonságáról egy beléptetőrendszerrel működő elektromos kapu gondoskodik majd.
Jöjjön el és nézze meg, hogy el tudná-e képzelni ebben a kellemes, igényes környezetben mindennapjait!
AMIBEN MÉG SZÁMÍTHATNAK RÁNK:
Generálkivitelezés tervezéstől a kulcsrakész átadásig, támogatások, hitel, meglévő ingatlan értékesítése, home staging, felújítás, biztosítás, kedvezményes ügyvédi háttér, energetikai tanusítvány.

belső azonosító: -