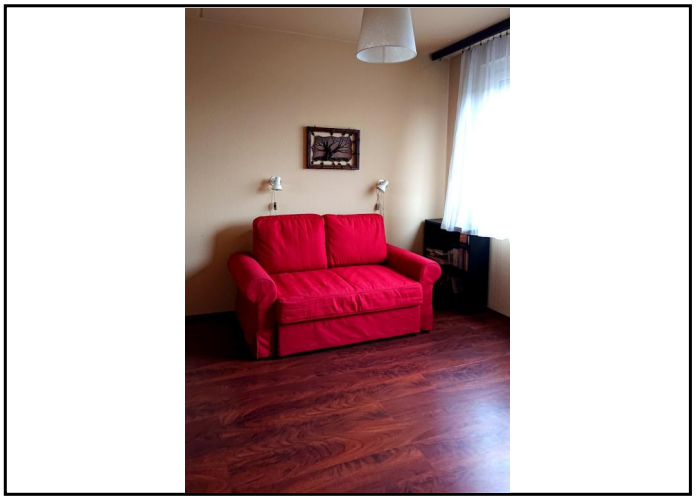
mareco®

1143 Budapest, Stefánia út 17.

Tarjan Krisztián
06-30-394-9381,
tarjan.krisztian@mareco.hu

Budapest, XIV. kerület, Herminamező	570_mm	67 nm	**44.9M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	5.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
Építés éve:	1986	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Zuglóban, Herminamező VILLANEGYEDES részén, LIFT-es társasház 5. emeletén egy 67 nm + 3 nm erkélyes, 3 szoba + étkezős, PANORÁMÁS panellakás!!!

Az Amerikai úti és a Columbus utcai VILLÁK KÖZÖTTI telekre a Biztosító egy négy, illetve egy ötemeletes társasházat építtetett még 1986-ban az úgynevezett "győri szendvicspanel" szerkezet felhasználásával. Ez egy előre szigetelt paneltechnológia.
Akkoriban ritkaságnak számított, hogy az ilyen szintszámmal rendelkező társasház lépcsőházait LIFT-ekkel is felszereljék.

Jellemzők:
* NAPPALI (18,2 nm) + ERKÉLY
* 2 db. HÁLÓSZOBA (13,4 + 12,1 nm)
* Nagy ablakos KONYHA
* ÉTKEZŐ (6,7 nm)
* Zuhanyzós FÜRDŐSZOBA
* Külön WC
* ELŐTÉR

A házak között és a Columbus utcai ház társasház mögött hatalmas, rendezett és BEKERÍTETT PARK található; a ház előtt gépkocsi parkoló is kialakításra került.

Az eladó lakás 2 oldalra tájolt, a Dél-Keleti fekvésű ERKÉLYES NAPPALI és az egyik szoba a hátsó CSENDES PARKRA néz, míg a másik szoba és a konyha ablakaiból a budai oldal hegyei láthatóak.

belső azonosító: -