INGATLAN PAKS

7030 Paks, Dózsa György út 43.

Gáti Norbert
06-30-517-2623
gatinorbert@ingatlanpaks.hu

Tolna megye, Paks, Óváros	580_gz	143 nm	**62M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	5	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	padlófűtés	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Építés éve:	2013	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.6 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Pakson közel a központhoz eladásra kínálok egy tégla lakást. A 2013-ban épült lakás alsó szintjén tágas nappali-konyha-étkező, hálószoba fürdővel, mellékhelyiség, tároló lett kialakítva. A nappaliból egy zárt, műanyag nyílászárókkal körbevett szintén tágas társalgó lett kialakítva, aminek a fűtését egy külön fatüzelésű kályha adja. Az emeleten három hálószoba, gardrób, fürdőszoba és mosókonyha található. Téli hidegekben a meleget kondenzációs gázkazán biztosítja padlófűtésen keresztül, vagy kandalló, ami a rekuperátoron segítségével a fenti helyiségekben is meleget add. Nyári melegekben a kellemes hőfokot pedig klíma. A 144 m2-es ingatlanhoz tartozik még a zárt udvarban három darab nyitott parkoló, és egy grillező is. A szintes lakás kitűnő állapotban van, a közelben minden karnyújtásnyi távolságra található.

belső azonosító: -