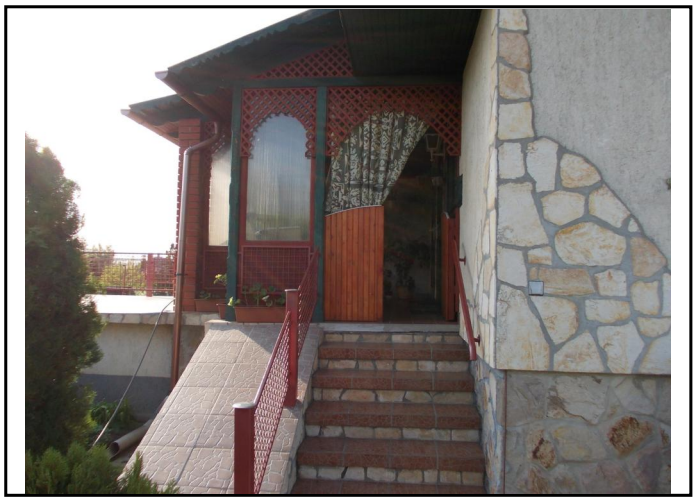
Nagy Éva
06-70-507-9135,06-1-260-0401
evna965@gmail.com

1102 Budapest, Állomás u. 25.

Pest megye, Szada,	581_ol	560 nm	200 nm	**46M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	5	Belmagasság:	2.7 m
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	ÉK.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	1989	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szadán Veresegyház határában 560nm-es összközműves rendezett telken kínálok megvételre egy kíváló állapotban levő 200nm-es családi házat 46M ft-os irányáron.
Az ingatlan hasznosítása méretéből, és jellegéből adódóan megannyi lehetőséget rejt magában összeköltözőknek,vállalkozóknak,autószerelőknek remek lehetőség.A háznak 3 külön bejárati lehetősége van,3 generáció számára kényelmes lakhatást biztosít.
A szuterénben konyha, fürdő,étkező,háló valamint egy lépcsőfeljáró a földszintre lettek kialakítva. A földszinten 1 hálószoba,spejz kapcsolatos konyha,tágas világos nappali,valamint a szuterén lépcsőfeljáratát találjuk ami igény szerint lezárható,ezzel egy plusz helyiség,vagy akár még egy szoba kialakítható. Ezenkívül a pihentető kikapcsolódást még egy 20nm-es fedett terasz biztosítja. Ez a fedett terasz nyitható, ahol egy újabb 20nm-es nyitott terasz lett kialakítva. Az emelet külön bejáraton megközelíthető, itt kialakításra került egy fürdőszoba,egy szoba ,teraszkapcsolatos amerikai konyhás étkező ,nappali, galéria. Az ingatlan árnyékolását igényesen karbantartott zsalugáterek biztosítják.A ház fűtéséről gázkazán,illetve vegyes tüzelésű kazán gondoskodik.A kert locsolását ásott kút segíti.Az aknás garázsba 2 kocsi beállási lehetőség adott,valamint az udvaron még 2 fedett gépkocsi beálló található ahol további 3 autó kényelmesen elfér.Az udvaron 3 melléképület található ami kerti szerszámok illetve egyéb dolgok pakolására alkalmasak. A méltán híres veresegyházi piac,iskola,óvoda,buszmegálló,M3-as felhajtó szintén pár percre megközelíthető.Az ingatlan megtekintéséért,illetve további kérdés esetében hívjon bizalommal!

belső azonosító: -