Timár Renáta
06-30-405-2820
panoramaperfekt@gmail.com

2600 Vác, Csányi krt 19/a

Pest megye, Vác, Deákvár, Kárász utca	584_pp	59 nm	**39.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	D.
Építés éve:	kb. 1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	9110 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Vácon, Deákvár városrészben, a Kárász utcában eladó egy 59 nm-es, magasföldszinti, 2,5 szobás és loggiás téglalakás. Összkomfortos, jó állapotban levő, konvektoros fűtéssel. Tájolása D (nappali és háló). Loggiás nappalival és két külön nyíló hálóval, étkezős konyhával, kamrával, kádas fürdővel és külön wc-vel. Beépített konyhabútorral, gáztűzhellyel, páraelszívóval. Műanyag ablakos, redőnyökkel ellátva. A szobák laminált parkettásak és festettek, a többi helyiség járólapozott és csempézett. Új beltéri faajtókkal és biztonsági bejárati ajtóval ellátott, valamint újak a villanyvezetékek. Kis rezsijű lakás, külön mérőkkel, közös költség 9.110.-/hó. Pinceszinti 10 nm zárható tároló tartozik hozzá.
Az épület Deákvár frekventált részén található, kiváló bevásárlási, közlekedési és parkolási lehetőségekkel. Kívül-belül jól karbantartott, 2 emeletes, magastetős, lépcsőháza rendezett, tiszta és világos, 6 lakásos. Az épület hátsó homlokzata csendes zöld parkos környezetre néz. Birtokbavétel megegyezés szerint lehetséges. A lakás festéssel beköltözhető állapotban van. Irányár: 39,9 MFt.

belső azonosító: -