Kovács Julianna
+3670-3290242
kovacs.julianna@juliaingatlaniroda.hu

3908 RÁTKA FENYVES UTCA 23.

Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Forró,	59_jimp		86 nm	**16.6M Ft**





JELLEG	**Újépítésű családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Telekterület:	1100 nm
Fűtési mód:	vegyes	Tájolás:	.
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Panoráma:	Nincs
Belmagasság:	0 m		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Hivatkozási szám: 282479
FORRÓN FÉLKÉSZ CSALÁDI HÁZ VÁLT ELADÓVÁ
CSAK BEFEJEZNI KELL….
Borsod- Abaúj- Zemplén megyében FORRÓ település egyik felkapott lakónegyedében félkész családi ház amely téglából épült, Lindab lemezzel fedett 86,67 nm nagyságú főépület, és egy 56,03nm nettó alapterülettel rendelkező keresztúri blokkból épült cseréppel fedett kétgenerációs lakhatással tervezett, otthon lehet.
A fő épület felújítása elkezdődött. A tetőszerkezet teljes mértékben új. A belső falak gipszkarton burkolatának beszerelése megkezdődött, befejezésre vár.
A régiburkolatok minden helyiségben eltávolításra kerületek aljzat beton van mindenhol, viszont az új burkolatokat az új tulajdonosnak kell megálmodni.
A villanyvezetékek és a villanyóra is új.
A gáz tervek készen vannak a gázkazán megvásárlása is megtörtént a szerelvények és a radiátorok meglettek vásárolva csak a beszerelés hiányzik.
Hátul a konyhából egy erkély ajtón lehetne a hátsó teraszra kimenni, de a terasz még nincs kész.
Innen lehet a pince helyiségbe lenne ahol a tervek szerint a kombi gázkazánnak is van helye.

belső azonosító: 282479