Lizák Andrea
06-20-267-7072,
lizakandrea1@gmail.com

1032 Budapest, Zápor utca 57.Fsz

Pest megye, Budaörs, Kamaraerdő, Kígyó utca	591_cii	250 nm	130 nm	**109M Ft**





JELLEG	**sorház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	3 + 1 fél	Belmagasság:	2.8 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	DKNY.
Fűtési mód:	gázkazán	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	1995	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

JÓL MEGÉPÍTETT...JÓL MEGTERVEZETT SORHÁZI LAKÁS....

ZÁRT LAKÓPARKBAN.....KELLEMES KÖRNYEZETBEN.... BUADAPEST HATÁRÁBAN...

Budaörs, Kamaraerdei részén, különleges kialakítású lakóparkban eladó egy nappali + 3 hálószobás, kertkapcsolatos, terasszal és saját elszeparált kerttel rendelkező lakóparki sorház. Tagolását tekintve az ingatlan tulajdoni lapon 106 m2 , és ehhez tartozik egy 24 m2 es pince, mely az alsó szintről közelíthető meg.
Az ingatlan belső két szintes:
Alsó szinten egy kisebb fürdőszoba zuhanyzóval, konyha ,étkező valamint a nappali található, ahonnan közvetlenül a 20 m2-es teraszra jutunk és innen a kb. 150 m2-es,körbekerített kertbe, mely rendezett, hangulatos, igazi gyöngyszeme az ingatlannak.

Felső szinten: 3 hálószoba és egy tágas , zuhanyzóval és káddal is rendelkező fürdőszoba.
Az ingatlan részben alápincézett, a pincében került kialakításra egy mosókonyha, egy méretes gardróbszoba , valamint beépítésre került egy infraszauna is.

Az ingatlan egyik helyiségéből ellátni a Gellért hegyig, egészen a Citadelláig.

Fűtése: gázkazán, radiátorokkal.
Meleg víz: modern Ariston villanybojler.

belső azonosító: -