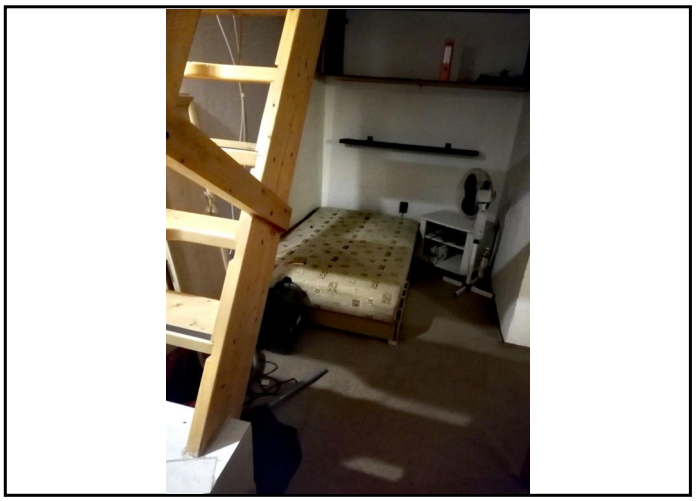
Kaplanyi Attila
06-20-501-8620
kaplanyi.a@gmail.com

1035 Budapest, Kórház u 27.

Budapest, IV. kerület, Újpest, Madách u.	5979_astra	51 nm	**29.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Félemelet
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1970	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Újpest kertváros, csendes, családi házas részén a Madách utcában eladó egy 2 szobás 51 nm-es házrész.

A ház 3 lakásos, gyönyörűen karbantartott kertel rendelkezik. A kertben található egy kocsibeálló és egy tároló helyiség.
Az első szoba magas földszinten helyezkedik el, légkondicionálóval ellátott, ablaki újak, műanyagból vannak, redőnnyel felszerelve. A második szoba félszuterén, felújítandó állapotban van, kivéve az ablakok, amik szintén újak.
A kert osztatlan közös tulajdon , ügyvédi megosztással.
A fűtést rendszeresen karbantartott gázkazán biztosítja.
Közös költség nincs, az ingatlan tehermentes, gyorsan költözhető.

belső azonosító: -