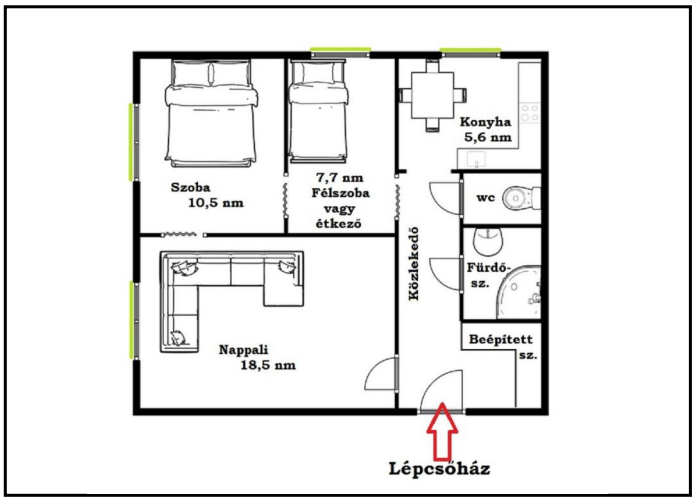
Békés Home
5600 Békéscsaba, Lázár utca 20.
Dr. Kónya Tamás István
06-20-513-6774
drkonyatamas.bekeshome@gmail.com

Békés megye, Békéscsaba, Lencsési lakótelep, Lencsési út	6_bho	53 nm	**16.3/16.3M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	tömbfűtés	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	CC	Tájolás:	K.
Építés éve:	kb. 1980	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Közös költség:	36000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

...Ha most felhívnál, hogy megkérdezd, milyen ez a lakás, azt mondanám, hogy jó. Olyan nyugis, második emeleti, 2+ félszobás, jó tágas. Akkor is jó ha két gyerek van, és akkor is pont neked való, ha még csak ketten vagytok, de már gyúrtok a CSOK -ra.
Ha most felhívnál, elmesélném, hogy a második emelet nem az égben van, tízemeletes lévén van lift, de akkor sem kell ezer lépcsőt megmásznod, ha elhatározod, hogy a napi mozgást kiegészíted pár lépcsővel.
Azt is elmesélném, hogy a szobákat, a fürdőt és a konyhát is szépen felújították és nem kell újraépítened az egészet. Meg a közös költségen sem kell hasra esned, mert annak összegében a villanyon kívül minden benne van: a fűtés és a melegvíz is, viszont a műanyag ablakok, meg a külső szigetelés, és a tetőn lévő napelemek rásegítenek a rendszerre, hogy ez még kevesebb legyen.
Még olyat is tudnék mondani, hogy ha kinézel az ablakon azonnal észreveszed, hogy minden fontos és hasznos dolog ott van a környéken. A bolt, a gyógyszertár, mindenféle rendelők, a helyijáratos buszmegálló, a gyereknek a suli, a kicsinek az ovi, meg a nonstop kisbolt, hogy este még le lehessen szaladni valami rágcsáért is. Na, megcsörgetsz, megnézzük?
Amennyiben a vásárláshoz hitelre, CSOKra lenne szükséged, de fogalmad sincs,
merre indulj a banki útvesztőben, van egy remek hírem: kimagasló szakértelemmel állunk rendelkezésedre!

belső azonosító: -