Molnár Beáta
06-70-330-6984
molnar.beata.hs@gmail.com

2600 Vác, Papvölgyi út 28

Pest megye, Vác, Deákvár	6_mb	83 nm	**31.5M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	kb. 1980	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kitűnő lehetőség!

Vácon, Deákvári részen, egy hat lakásos tégla építésű társasházban, eladóvá vált egy 83 nm-es, világos, erkélyes lakást.
A lakás jó állapotú, de igény és fantázia szerint felújítható.
Az ingatlan áll:
- előszoba
- konyha - étkező + kamra
- nappali + erkély
- 2 hálószoba
- fürdőszoba, külön WC helyiség
Fűtése: konvektoros
Burkolat: nappali és a hálószobák új laminált padlót kaptak, a többi helyiség járólapos
Nyílászárók: fából vannak
Kilátás: A konyha – étkező és az egyik hálószoba a parkosított kertre néz. Ezekből a helyiségekből csodálhatjuk a napfelkeltét. Az erkélyes nappali és a másik hálószoba az utcára néz. Ezek a helységek kapják a délutáni, majd esti nap lemenő sugarait.
Az ingatlan elhelyezkedését tekintve kitűnő, mert gyalogosan, pár percen belül
minden megközelíthető ami a hétköznapi életben szüksége. Mindezek ellenére, csöndes madárcsicsergős környezetben található.
Közös költség nincs. A lépcsőház tiszta, rendezett, a tető nemrég lett cserélve, kitűnő állapotú. A lakóközösség barátságos, kedves, csöndes.
A Duna part a lakástól autóval 3 percre, gyalog 15-20 pernyire van.
Budapest Nyugati Pu., zónázó vonattal 25 perc alatt megközelíthető, autóval 35 perc alatt.

belső azonosító: -