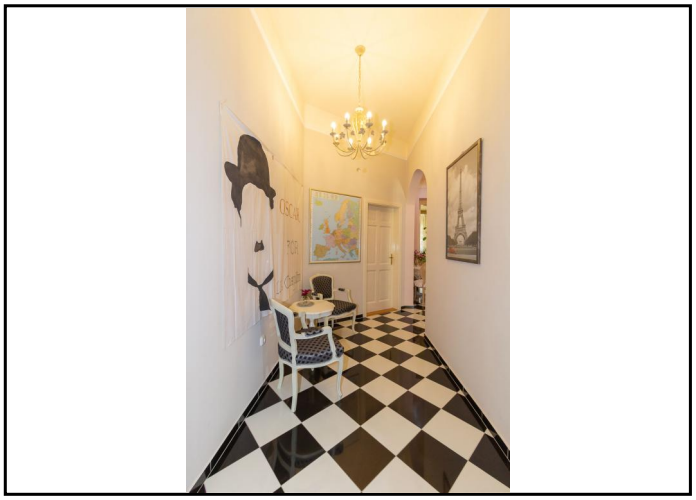
Péceli Renáta
06-70-414-8021
pecelirenata@gmail.com

3300 Eger, Tittel Pál u. 1 4/3.

Heves megye, Eger, Hatvanihóstya, Deák Ferenc utca	6_per	145 nm	**82M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Félemelet
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	kb. 1920	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	3.4 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	18200 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Egerben a Deák Ferenc utcában a villasoron, felújított, reprezentatív 117 nm-es villalakás eladó 28 nm-es vendéglakással.

RENDEZETT TÁRSASHÁZ

A villalakás rendezett társasházban helyezkedik el, a közös költség 18.200 Ft, a ház megtakarítással rendelkezik.

A LAKÁSOK

A lakásokhoz félemeletnek megfelelő lépcsősor vezet.

1. LAKÁS 117 nm alapterületű, előszoba, fürdőszoba, étkezős konyha, nappali és 2 hálószoba

2. LAKÁS 28 nm alapterületű, teakonyha, nappali, hálófülke, fürdőszoba és wc. A vendéglakás alkalmas lehet a szülőkkel még együtt élő, de önállóságra vágyó kamaszoknak, idősebb családtagnak, vendégek számára és fizetővendéglátásra is.

3 ÉVE FELÚJÍTOTT LAKÓTÉR

Az ingatlan 2016-os felújítása során törekedtek a villalakás reprezentatív hangulatának megőrzésére. A felújítás érintette a víz- és villanyvezetékeket, a fűtési rendszert, a burkolatokat, a konyhát, a fürdőszobát, a födém szigetelését, beleértve a minőségi festést.

BELMAGASSÁG

belső azonosító: -