Kálmán Mirtil
06-20-947-4700
mirtil.kalman@gmail.com

1035 Budapest, Kórház u 27.

Budapest, III. kerület, Óbuda, Kiscelli u.	6018_astra	44 nm	**110E Ft/hó**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NY.
Építés éve:	1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	280 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	7000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

III. kerület Óbuda közkedvelt részén kiadó egy 44 nm-es, 1és fél szobás, jó állapotú, 3 m feletti belmagasságú téglalakás. Konyhabútor van. A konyha ablakos, világos. Két csendes szobájából, a nagyobbik szoba, mely egy 5nm-es loggiában végződik, kert felé néz. Szobái külön nyílnak. Fűrdő-wc egy helyiségben. Egy két csempe hiányos a bojler mellett, de funkcionálisan tökéletesen használható, a vizes helység. Fűtése gázkonvektoros. Parkolás az utcán , nem fizetős övezet. Kiváló közlekedés és infrastruktúra! Minden egy helyen, pár perc sétával, játszótér, bevásárlási lehetőségek, busz, könnyedén elérhető.
Ideális környezetű lakás!
Hívjon bármikor, hétvégén is!

belső azonosító: -