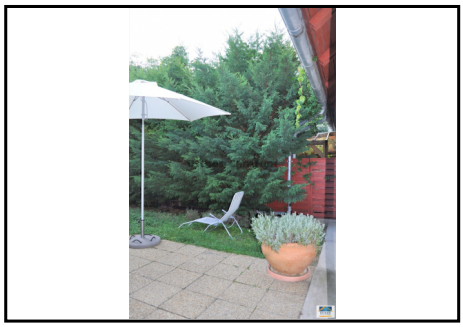
Majkuth Zsuzsanna
+36 70 454 1144
majkuth.zsuzsanna@oc.hu

2040 Budaörs, Templom tér 8.

Pest megye, Telki	61_vibimp	380 nm	168 nm	**72MFt**







JELLEG	**sorház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Nincs megadva	Tájolás:	DNY.
Fűtési mód:	Cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Építés éve:	2005	Ingatlan állapota kívül:	- Nem Meghatározott -
		Ingatlan állapota belül:	- Nem Meghatározott -

KÖZMűVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE
Eladó Telkiben, csendes mellékutcájában, központhoz is valamint az erdős területhez is közeli (gyalogosan is néhány perc sétatávolság) belső kétszintes, sorházi ingatlan. A tehermentes lakás kitűnő állapotú, minőségi anyagokkal kialakított, berendezett, felszerelt és folyamatosan karbantartott. Nettó 168 nm, bruttó 216 nm, 380 nm telken. A földszinten nappali-étkező, konyha, kamra, közlekedő, előszoba, fürdőszoba-WC, WC-kézmosó, terasz és garázs található. A fenti szinten három szoba, gardrób, fürdőszoba, WC-kézmosó, közlekedő továbbá terasz van. A földszinti kertkapcsolatos teraszra a nappaliból lehet kijutni, a fenti terasz pedig az egyik szobához kapcsolódik. A fűtést gáz cirkó biztosítja radiátorokkal. A kert örökzöldekkel, lombhullatókkal, cserjékkel tarkított. A fűtött, burkolattal ellátott garázsban egy gépkocsi parkolhat, közvetlen a lakrész előtt kialakított parkolóban három autó beállására van lehetőség. Említésre méltó az plusz kémény a nappaliban (kandallónak, kályhának), ablakokon árnyékoló (roló) és szúnyogháló, kétszemélyes infraszauna, vízlágyító, riasztó és kaputelefon vezetékezve, továbbá az ingatlan akadálymentesített. Igény szerint teljes berendezéssel, felszereléssel is

belső azonosító: H392736