FŐVÁROSI INGATLANIRODA
EMBERI HATÉKONY KORREKT

2030 Érd, Velencei út 4

Molnár Zsolt
06-30-188-7507
molnar.zsolt@otthonom.net

Pest megye, Szada,	625_fiimp		126 nm	**90.9M Ft**





JELLEG	**Újépítésű családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Komfort fokozat:	Komfortos	Telekterület:	1620 nm
Fűtési mód:	egyéb	Tájolás:	.
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Panoráma:	Nincs
Belmagasság:	0 m		

HIRDETÉS SZÖVEGE

A bölcs (és környezettudatos) döntés: Liapor ECO falazatú házak!

Mi nem pusztán házakat építünk, hanem megteremtjük az álomotthont Önnek! Válassza ki az ideális telket, például ezt a 1620 nm, jó adottságú birtokot Szada kedvelt részén, és szeressen bele valamelyik házunkba a széles kínálatból legyen például Dalma. A ház elosztása átgondolt, jól élhető terekkel. Földszinten amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, fürdő,WC, tetőtér egy légtér alkotja a nettó .100 nm lakóteret.

Házainkat a megrendeléstől számítva akár 6 hónap múlva kulcsrakészen, beköltözhetően adjuk át.

Ez NEM könnyűszerkezet – ez masszívház! Minden mutatója (pl. a hőátvezetés U = 0,16) jobb a hagyományos épületeknél. Hangszigetelés, tűzgátlás kiváló; vízmentes, fagynak, penésznek, rovaroknak, rágcsálóknak ellenáll. A falazatra 30 év garanciát vállal a gyártó. Véshető, fúrható, de statikailag is kiváló. Energiatanúsítvány minimum BB minősítés, tehát az új „zöld „ hitelre is alkalmas.

A rezsire se lesz sok gondja: a Liapor ECO falazat, a minőségi nyílászárók, a 20 cm szigetelés, a környezettudatos, korszerű

belső azonosító: 157002109