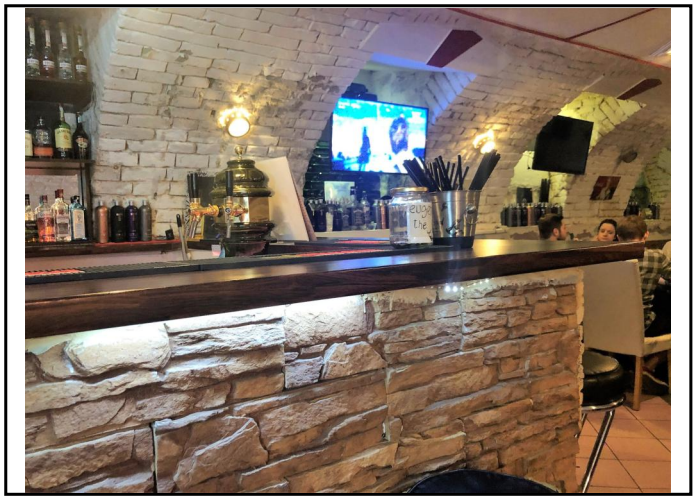
Joó Tímea
06-70-626-2141
timea.joo@ingatlan-tar.hu

1064 Budapest Izabella u. 75.

Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nagykörúton belül)	63_bm	1 nm	100 nm	**350E Ft/hó**





JELLEG	**hidegkonyhás vendéglátóegység**

ALAPADATOK

Szobaszám:		Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfort nélküli	Tájolás:	K.
Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
		Ingatlan állapota belül:	átlagos

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Pub kiadó az Oktogonnál!
Az ingatlan 100 m2, szuterén szinten.
Évek óta sikeresen üzemelteti a jelenlegi bérlő,
aki egyéb okokból nem folytatja tevékenységét.
Az üzlethelyiség berendezési tárgyai részben a
tulajdonosé, részben a bérlőé.
Nagy előnye a helynek a hajnali nyitva tartási lehetőség,
ami a kerületben elég ritka.
Bérleti díj: 350.000,- Ft/hó (ÁFA mentes)
Közös költség: 20.000,. Ft/hó
Kaució: 1.000.000,- Ft

belső azonosító: -