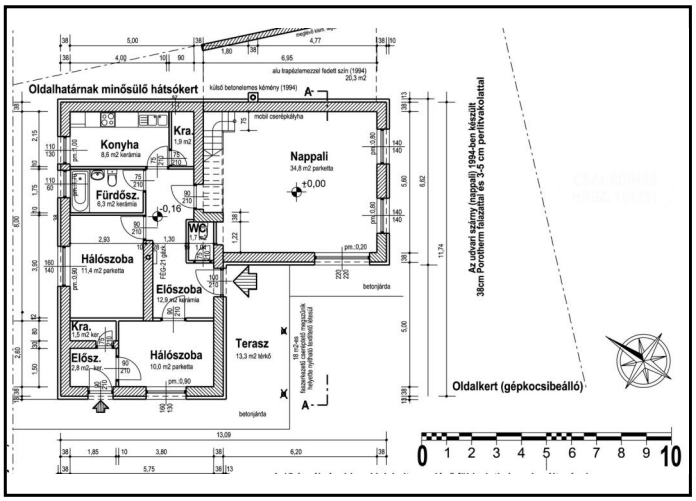
Budapest

Hódi Gyöngyi
06-30-603-3411,
hodi.gyongyi@gmail.com

Budapest, XVI. kerület, Sashalom	63_gyh	436 nm	97 nm	**56.8M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	1 + 4 fél	Belmagasság:	2.65 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	D.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	kb. 1928	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó XVI. Sashalmon, 436 nm-es telken épült, 95 nm lakóterületű önálló családi ház.
A ház fő része a 30-as években épült, ezt 1995-ben kibővítették, majd 2014-ben új tetőszerkezetet kapott a ház új megemelt tetőtérrel s új betoncserép fedéssel, és elvégezték a ház szigetelését. A ház kívülről így jó állapotnak örvend.
A ház alsó szintjén egy 30 nm-es nappali van kialakítva 2 hálószobával, külön konyhával, fürdőszobával és egyéb mellékhelyiségekkel. Ez a szint teljes felújítást igényel.
A tetőtérben jelenleg 2 hálószoba van kialakítva, valamint itt található egy 55 nm-es padlástér, ami beépíthető.
A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik, piac, hév 5 perc sétára található.
További kérdésével, megtekintési szándékával hívjon bizalommal!

belső azonosító: -