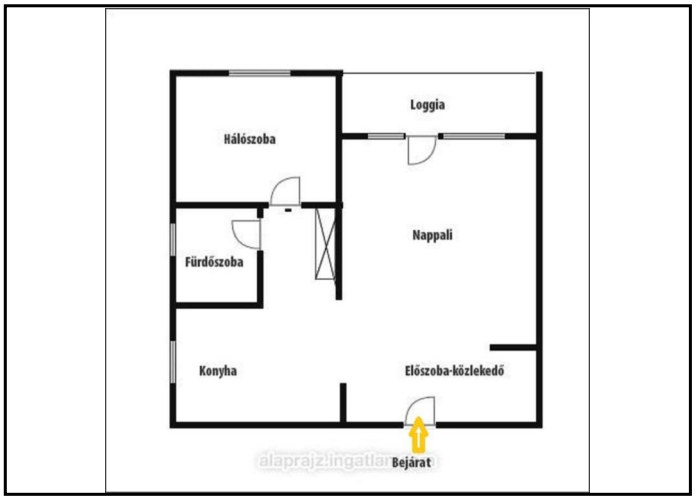
Voncsina Lászlóné
06-70-320-9974,
abisingatlan.voncsina@gmail.com

1134 Budapest, Angyalföldi út 5/B

Budapest, IX. kerület, József Attila ltp., Toronyház u.	643_abi	50 nm	**28.9M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	K.
Építés éve:	kb. 1966	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	9000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Gyorsan kell költöznie? Itt a lehetőség! CSAK NÁLUNK!!
Azonnal költözhető, /4 emeletes kockaház, 1-ső emeletén, 2 különnyíló szobával, 6m2-es loggia-val / felújított lakás eladó, a József Attila lakótelepen.
A ház csúsztatott zsalus megoldással épült, ami a panel és a tégla építés közé sorolható.
Az eladók néhány éve felújítottak benne mindent. Falakat bontottak, új zuhanyzós fürdőszobát csináltak, vezetékeket és burkolatokat cseréltek.
A konyha-előszoba, közlekedő, a lehetőségekhez mérten összenyitottá vált. Az ablakok is cseréje is megtörtént, majd klímával tették komfortosabbá a lakást.
Csendes parkos környezet, ahová az ablakok is néznek, de ez jellemző az egész környezetre.
Fűtése: egyedi mérős, távfűtés
Tömegközlekedése: 3-as metró vonala és éjszakai busz (Pöttyös utca 2 perc, a Határ út 6-8 perc).
A közelben mindent megtalál, amire szüksége lehet: SPAR, LIDL, POSTA, OTP, DM, könyvtár, cukrászdák, óvodák, iskolák, orvosi rendelők, gyógyszertárak.
Vevőinknek szolgáltatásunk ingyenes! Bank-független, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése, profi ügyintézés, amivel segítjük vásárlását.
Most hívjon, mert itt kelendőek a lakások!!! VL

belső azonosító: 0116VL