INGATLAN TREND

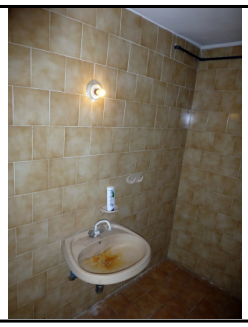
Eger

Joó András
06-70-773-2299
andras.joo@ingatlantrend.com

Heves megye, Eger, Károlyváros	65_itr	166 nm	120 nm	**10.4MFt**







JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	3 + 1 fél	Belmagasság:	0 m	
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	D.	
	Fűtési mód:	Gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs	
	Építés éve:	1960	Ingatlan állapota kívül:	Felújítandó	
			Ingatlan állapota belül:	Felújítandó	
KÖZMűVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve	
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve	

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Eger, Károlyvárosban felújításra, bontásra váró ház. Eladó Eger kertvárosi részén, 166 négyzetméteres telken egy erősen felújításra, bontásra szoruló családi ház. Az épület évek óta lakatlan, ennek megfelelően leromlott állapotú. A sík telek észak-déli tájolású, rajta egy ötvenes években épült, tufa-kő falazatú házzal. Az U alakú épületben három szoba, egy félszoba, konyha, kamra, fürdő, két wc, tároló zár körbe egy belső udvart. Az udvar alatt kibetonozott pince található. Az ingatlan teljesen közművesített, gázkonvektoros. 75 %-a beépíthető, 5 méteres homlokzatmagasság engedélyezett, zárt sorú beépítéssel. A belváros könnyen megközelíthető, közelben található buszmegálló, üzlet.

belső azonosító: -