FŐVÁROSI INGATLANIRODA
EMBERI HATÉKONY KORREKT

2030 Érd, Velencei út 4

Molnár Zsolt
06-30-188-7507
molnar.zsolt@otthonom.net

| **Pest megye, Budakeszi,** | 652_fiimp | | 150 nm | **121,9M Ft** |
|---|---|---|---|---|





| JELLEG | **Újépítésű családi ház** |
|---|---|

| ALAPADATOK | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 5 | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| Komfort fokozat: | Komfortos | Telekterület: | 1714 nm |
| Fűtési mód: | egyéb | Tájolás: | . |
| Energetikai besorolás: | - nem meghatározott - | Panoráma: | Nincs |
| Belmagasság: | 0 m | | |

HIRDETÉS SZÖVEGE

A bölcs (és környezettudatos) döntés: Liapor ECO falazatú házak!

Mi nem pusztán házakat építünk, hanem megteremtjük az álomotthont Önnek! Válassza ki az ideális telket, például ezt a 1714 nm, jó adottságú birtokot Budakeszi kedvelt részén, és szeressen bele valamelyik házunkba a széles kínálatból legyen például : Nolen.

A ház elosztása átgondolt, jól élhető terekkel, nagycsaládosoknak ideális választás. Amerikai konyhás nappali, 3 hálószoba, fürdő, 2 gardrob, mosókonyha, plusz külön szülői háló + gardrob + fürdő alkotja a br.150 nm lakóteret. Házainkat a megrendeléstől számítva akár 6 hónap múlva kulcsrakészen, beköltözhetően adjuk át.

Ez NEM könnyűszerkezet – ez masszívház! Minden mutatója (pl. a hőátvezetés U = 0,16) jobb a hagyományos épületeknél. Hangszigetelés, tűzgátlás kiváló; vízmentes, fagynak, penésznek, rovaroknak, rágcsálóknak ellenáll. A falazatra 30 év garanciát vállal a gyártó. Véshető, fúrható, de statikailag is kiváló.

Energiatanúsítvány minimum BB minősítés, tehát az új "zöld" hitelre is alkalmas.

belső azonosító: 157002169