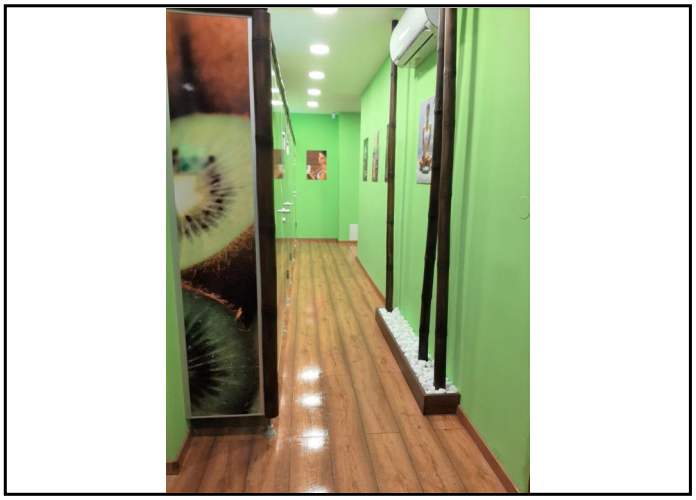
Szabó Róbert
06-20-251-0667
szaborobert@ingatlan-magyarorszag.hu

7700 Mohács, Pécsi köz 1/B.

Baranya megye, Mohács,	653_sri	100 nm	100 nm	**12.5M Ft**





JELLEG	**üzlethelyiség utcai bejáratos**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	K.
Fűtési mód:	távfűtés	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
		Ingatlan állapota belül:	Felújított

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Utcában
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Mohácson egy franchise szolárium bérleti jogát kínáljuk eladásra.

A Mohácsi Kiwisun épületének bérleti joga, a Kiwisun márka területi védettsége és teljes berendezése eladó. A bérleti jog egy 100 m2-es épületre vonatkozik, ami két külön bejáratú üzlethelyiségből áll.

A szolárium 70 m2-en lett kialakítva 4 kabinnal (3 fekvő gép, 1 álló gép), kiépített légtechnikával, 2 db klímával, mellékhelységgel, személyzeti helységgel, irodával/raktárral. Az épület másik 30 m2-es részén külön bejáratú, saját mellékhelységgel rendelkező, teljesen felújított üzletrész található. Ez a rész egy másik tevékenység vagy bérbeadás lehetőségét kínálja.

Az épületben 3x65 A ipari áram van jelenleg, de minden ki van alakítva a 3x80 A teljesítmény növelésére.

belső azonosító: -