Kaplanyi Attila
06-20-501-8620
kaplanyi.a@gmail.com

1035 Budapest, Kórház u 27.

Budapest, III. kerület, Hármashatárhegy, Erdőalja út	6549_astra	65 nm	**350E Ft/hó**





JELLEG	**téglalakás**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
	Fűtési mód:	padlófűtés	Hányadik emeleten van?	1.
	Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉK.
	Építés éve:	2020	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
	Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kiadó az Erdőalja úton lévő, újonnan épült 4 lakásos társasház első emeletén lévő luxuslakása. Természetvédelmi terület közvetlen közelében lévő lakáshoz tartozik egy 13nm-es terasz, ahonnan páratlan panoráma és friss levegő fogadja.
A lakás 65 m2, van benne amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, 1 fürdőszoba.
A lakáshoz erdőre néző kertrész tartozik. A közlekedés a városközpont irányába rendkívül jó, a British School 5 perc autóval.
A lakás bútorozatlanul, minimum 1 évre kiadó. A lakásokban a gyönyörű burkolat alatt padlófűtés biztosítja a kellemes meleg, otthonos érzést. Fujitsu klímákkal felszereltek. (hűtés-fűtés)
A lakáshoz saját garázs tartozik, de lehetőség van további garázs bérlésére.

Ha felkeltettem az érdeklődését kérem hívjon bizalommal, akár hétvégén is!

belső azonosító: -